



# 绿港通讯

LV GANG TONG XUN





绿港集团  
LVCANG GROUP



## 绿港·云海湾项目简介

绿港·云海湾项目位于友谊路与光明路交汇处西北侧，是空港经济区核心居住区的中心。项目占地面积66亩，总建筑面积7.8万 $m^2$ ，项目一期开发建设联排别墅，二期开发建设沿街商铺、小高层住宅、洋房等。该项目以刷新空港新区居住新高度为己任，成为绿港集团深耕南宁经开区的又一高端力作。

# 绿港通讯

LV GANG TONG XUN

2020年第6期 总第71期

2020年12月出版

主 管 国家级南宁经济技术开发区  
主 办 南宁绿港建设投资集团有限公司

编委会主任 龚国强  
编委会副主任 邓继慧 陆羿冰 黄丽琴 兰赤寿  
傅杰锋 关月娥

主 编 陆羿冰  
副 主 编 阳正辉  
责任编辑 何莹莹  
责任校对 张彩秀

电 话 0771—4950297  
传 真 0771—4950465  
邮 编 530000  
地 址 那洪大道12号创意产业园8楼  
网 址 <http://www.nnlgt.com/>

## 1 绿港要闻

- 03 高水平 高标准 高质量 推进南宁临空经济示范区建设——自治区党委常委、南宁市委书记王小东到南宁空港科技产业园项目调研
- 04 用运动挥洒激情，用团结凝聚力量——绿港集团举行2020年“团结杯”趣味运动会
- 06 绿港集团获批南宁市就业见习基地
- 07 喜讯：绿港集团合资公司——广西长荣混凝土有限责任公司正式投产运营

## 2 资讯速览

### 项目建设

#### >>> 代建

- 08 瑞声科技南宁产业园项目获得新进展
- 09 南宁经济技术开发区空港国际学校项目教学综合楼、教师周转房、食堂顺利通过主体结构验收
- 09 南宁经济技术开发区第一小学（三期）工程顺利竣工验收并移交学校使用
- 10 经开区一小人行天桥工程正式开工建设

#### >>> 自营

- 11 南宁空港科技产业园二期工程顺利通过竣工验收
- 11 绿港·金瑞产业城（一期）项目首批楼栋主体结构顺利封顶
- 12 绿港·金阳产业城（一期）项目正式开工建设
- 13 南宁空港科技产业园总平工程-绿化工程全面竣工验收

### 培训学习

- 13 绿港集团举办第三期中高层管理能力提升培训班
- 15 创新基层培训模式，打造一线优秀班组——绿港集团举办2020年在岗职工技能提升培训班开班仪式暨员工心理辅导培训课

16 助推档案规范化管理 绿港集团开展档案跟班培训学习

16 万方公司首次“人才梯队”培训班顺利开班

### 综合动态

17 绿港集团召开2020年第三季度运营会

18 绿港集团档案整理加工服务采购合同（第一期）项目顺利通过验收

18 广西建设职业技术学院学生到绿港·国际中心C区项目参观学习

19 湖州市人大调研组到我司调研国有资产管理工作

## 3 党群之家

20 集团党委组织学习贯彻十九届五中全会精神 谱写绿港发展新篇章

20 共建促发展 携手立潮头 绿港集团党委、中信银行南宁分行联合开展银企党建共建活动

23 绿港集团党委组织开展爱国主义教育《金刚川》观影活动

23 绿港集团党委开展2020年度“全国扶贫日”、帮扶行动月入户慰问活动

24 扶贫帮困暖人心 绿港集团大力开展爱心帮扶活动

25 绿港集团组织全体员工参观经开区廉政教育基地

26 绿港集团：多措并举 有力推动“三重一大”决策制度落实落地

28 立足岗位讲奉献 勇于担当比作为  
——集团机关一支部组织开展主题党课学习活动

29 凝聚思想共识 激发奋进力量  
——荣鑫公司党支部学习十九届五中全会精神

## 4 人物报道

30 炼就“钢筋铁骨”做优秀营销策划先锋  
——记绿港集团9月份“担当之星”营销管理中心策划部策划经理许彦红

32 争分夺秒抢工期 攻坚克难打硬仗  
——记绿港集团9月份“担当之星”科巨公司房建工程部土建工程师韦密

34 精打细算管好家，履职尽责勇担当  
——记绿港集团10月份“担当之星”嘉通公司合约部副经理刘小英

37 与绿港集团一同成长的新生代工程师  
——记绿港集团10月份“担当之星”科巨公司房建工程部副经理杨波

## 5 特别报道

39 绿港集团：紧盯目标，克难奋进，助力打赢经开区黑臭水体治理攻坚战

## 6 “坚守入党初心，牢记时代使命” 征文专栏

42 文明护卫者

43 不忘初心，牢记使命为创建全国文明城市拼搏奉献

## 7 观后感专栏

44 那座永远炸不断的“桥”  
——电影《金刚川》观后感

45 乡村新希望  
——《我和我的家乡》观后感

46 创城感想  
记录抽调到经开区创城办的那些日子

## 8 学海识趣

### >>> 法律知识专栏第二十三期

48 《中华人民共和国民法典》系列（三）民法典的主要内容

# 高水平 高标准 高质量 推进南宁临空经济示范区建设

## ——自治区党委常委、南宁市委书记王小东到 南宁空港科技产业园项目调研

12月15日上午，自治区党委常委、南宁市委书记王小东深入南宁临空经济示范区调研，实地走访绿港集团建设的南宁空港科技产业园项目，考察示范区空间布局、功能区划及项目建设进展情况，走进入驻企业中鹏电子有限公司生产车间，了解企业生产经营情况，询问示范区规划建设和企业发展中遇到的困难，现场研究解决问题、部署落实措施。市领导张文军、黄宁、朱会东及市政府相关职能部门负责人参加活动，经开区党工委书记、管委会主任尚汉，经开区党工委副书记廖勇，绿港集团党委书记、董事长龚国强等现场陪同调研。

在随后召开的南宁临空经济示范区建设工作领导小组现场会上，王小东书记听取了南宁经开区、广西机场管理集团等工作推进情况和下一步工作计划汇报，全面了解示范区建设总体进度，并对领导小组工作规则进行审议，对下一步工作作了部署，强调各单位要按照自治区的部署要求，提高站位、抓住重点，压实责任、担当实干，坚持高水平规划、高标准建设、高质量推进示范区建设各项工作，努力把示范区建设成为共建“一带一路”的区域门户枢纽和全国临空经济创新发展先导区，为加快形成面向东盟的国际

大通道、促进区域经济高质量发展提供有力支撑。

据悉，在自治区党委、政府的高度重视、大力推动下，南宁临空经济示范区于今年7月获批。示范区规划面积118平方公里，包括吴圩片区和江南片区，是落户南宁的又一个国家级重大开放开发平台。目前，示范区规划建设、招商引资各项工作正在扎实有序开展。

其中，南宁空港科技产业园项目作为临空经济示范区的重点产业项目，位于吴圩镇3号路和9号路交叉口西侧，总用地面积73.8亩，总建筑面积10.4万㎡，总投资约3亿元。项目共有9个单体，包括8栋厂房，1栋倒班楼、食堂，厂房设置有装车平台，倒班楼可容纳约1500人入住。目前项目已全部竣工交付使用，所有厂房均已完成招商工作，厂家已陆续进驻投产，全部投产后年产值将达到65亿元。项目的建设有利于发挥南宁临空经济示范区的聚集效应和扩散效应，为实现临空经济示范区的崛起贡献积极的力量。

（集团办公室 阳正辉、嘉通公司 蓝丽 / 文）



## 用运动挥洒激情，用团结凝聚力量 ——绿港集团举行2020年“团结杯”趣味运动会

为丰富员工业余文化生活，展示员工运动风采，促进员工身心健康，提高团队意识，增强凝聚力，12月5日，绿港集团在绿港·国际中心食堂前广场举行2020年“团结杯”趣味运动会。经开区党工委书记廖勇出席活动。

伴随着《运动员进行曲》，来自绿港集团总部及下属子公司的5支代表队共300名运动健儿迈着矫健的步伐列队入场。随后，运动员代表、裁判员代表分别宣誓，在啦啦队员激情四射的啦啦操表演后，“团结杯”趣味运动会正式拉开帷幕。

本次运动会得到了经开区党工委、管委会领导的高度重视，经开区党工委书记廖勇致词并宣布运动会开幕，他充分肯定了绿港集团在经开区建设中的突出作用，希望全体干部职工继续发扬团结合作、积极向上的奋斗精神，通过丰富多彩的文体活动，凝聚人心，构建和谐企业，提升职工综合素质，使得绿港品牌日益彰显，更好地发挥经开区城市开发建设的主力军和先锋队作用。



集团党委书记、董事长龚国强为本次活动致辞，他表示，在今年这个特殊之年，绿港集团全体员工万众一心，众志成城，在集团党委



50米个人运球赛



快乐运球



同舟共济

的统一部署下攻坚克难，奋战在疫情防控、复工复产和创建文明城工作一线，全面展现了“绿港铁军”风采。他鼓励全体运动员积极地参加各项比赛，在运动赛场上尽情体验竞赛的魅力，顽强拼搏，超越自我，充分展示绿港职工昂扬向上、奋发进取的精神风貌和全面发展的优良素质！并希望大家把体育运动的精神运用到实际工作中，为绿港集团及经开区高质量发展做出新的更大贡献！

本次运动会历时半天，共设置了9个趣味竞技项目，分别是团体拔河、神笔马良、袋鼠运瓜、龟兔赛跑、快乐运球、同舟共济、滚铁环、50米个人运球赛、慢骑自行车比赛。每个项目都各具特色、各有亮点，既考验了选手们的个人能力，也展现了各支队伍团结协作的精神。赛场上，运动员们热情饱满、斗志高昂，场上场下都充满欢乐与激情，呐喊声和加油声接连不断，整个赛场气氛热烈、秩序井然，始终洋溢着“团结、协作、拼搏、进取”的竞技精神，充分展现了绿港集团职工饱满的工作热情和奋发向上的精神风貌。

经过激烈角逐，荣鑫公司代表队获得团体一等奖及团体最佳精神风貌奖、嘉通公司代表



集团领导与获奖运动员合影

队获得团体二等奖及团体最佳组织奖、万方公司代表队获得团体三等奖。集团公司领导班子成员及各子公司领导分别为获奖选手和优胜代表队颁发了奖牌。

本次运动会，使公司职工活跃了身心、增强了体质，有效缓解了工作压力，也为公司职工搭建联络感情的平台，展现出创新、务实、苦干的精神风貌，激发了工作热情，进一步增强了团队凝聚力和向心力。以此为契机，绿港集团全体员工将继续发扬团结拼搏、开拓创新的敬业精神，以崭新的风貌和实际行动投身于各项工作中，不断提升工作能力，为经开区建设发展添砖加瓦。

(集团办公室 何莹莹 / 文 何莹莹、蓝丽 / 图)



## 绿港集团获批南宁市就业见习基地



见习基地培训会

近日，由南宁市人力资源和社会保障局认定的2020年南宁市第二批就业见习基地名单新鲜出炉，绿港集团获得就业见习基地认定资格。

南宁市就业见习基地是企业为青年见习学员接受职业见习培训的基地。此次高校毕业生就业见习基地的认定，一方面拓宽了公司选用人才的视野和范围，提升了企业良好的社会形象，为建立稳定的人才输送渠道，实现公司人力资源优化配置创造了条件。另一方面为普通高校毕业生提供了见习和就业培训的实践机会，帮助提升工作技能，实现企业与社会的双赢。

下一阶段，集团公司还将充分发挥就业见习基地功能效用，积极响应政府“促进高校毕业生就业创业工作”号召，为符合条件的就业见习人员提供对口专业岗位工作，同时



见习基地证书

让业务骨干手把手带教、辅导，帮助职场新人挖掘并强化发展潜力，明确职业发展方向与目标，建立良好的职业成长通道并快速提升其专业技能，使其真正成为各个部门或岗位上的后备人才及中坚力量，为企业注入新鲜血液与创新活力。

(集团人力资源部 吴云、张恺芮 / 文 张恺芮 / 图)



## 喜讯：绿港集团合资公司 ——广西长荣混凝土有限责任公司正式投产运营

11月19日，在广西长荣混凝土有限责任公司吴圩镇混凝土搅拌站项目现场，伴随搅拌主机、传送皮带启动，第一盘混凝土顺利拌制，成功装入混凝土搅拌车，标志着绿港集团合资公司——长荣混凝土公司正式投产。

今年2月底项目开工以来，绿港集团一手抓疫情防控，一手抓复工复产，克服了入春雨水较多等不利因素，在做好各项疫情防控措施的前提下，合理安排长荣公司施工计划，加强现场管理，加大现场资源要素投入，确保混凝土搅拌站所产的预拌混凝土各项技术指标均符合技术要求，并于10月底取得了建筑业企业资质证书，保障了混凝土搅拌站的顺利投产运行。

据悉，南宁市对搅拌站指标统一管控，根据《南宁市预拌混凝土行业发展规划（2016—2020）》，空港经济区在十三五期间共计规划指标3个，广西长荣混凝土有限责任公司为其中1个建站指标并成为空港经济区首个建成投产的搅拌站。广西长荣混凝土有限责任公司位于南宁临空经济示范区，占地面积30亩，该公司吴



长荣混凝土公司

圩镇混凝土搅拌站投产后年产商品混凝土超过60万立方米，年产值将超过2亿元。它的顺利投产，既拓展了绿港集团新的业务板块，也能更好地服务空港区的建设发展，为空港区的各项目建设提供充足原料支撑，进一步促进南宁临空经济示范区的加快发展。

（荣鑫公司 蒋绍明 / 文 梁付臻 / 图）



## 瑞声科技南宁产业园项目获得新进展



瑞声科技南宁产业园光学模组发展项目粉针剂车间屋面防水工程



瑞声科技南宁产业园光学模组发展项目新建饭堂基础承台施工完成

由绿港集团下属荣鑫公司承建的瑞声科技南宁产业园项目获得新进展。

10月13日，瑞声科技南宁产业园（神冠园区）项目9#厂房一层东区注塑车间改冲压车间工程完工交付，10#厂房顺利通过现场消防验收。瑞声科技南宁产业园（神冠园区）项目9#厂房一层东区注塑车间改冲压车间工程装修改造面积约4200平方米，是在瑞声一期项目的基础上进行提升改造的项目；10#厂房是瑞声公司精密电子元器件的主要生产车间，项目共有三层楼，装修改造面积约6万平方米。此次瑞声科技（南宁）产业园9#厂房一层东区注塑车间改冲压车间工程完工交付及10#厂房通过消防验收为瑞声公司厂房的安全生产提供了坚实的消防安全保障，确保了瑞声公司的生产运行按既定节点进行。

10月28日，瑞声科技南宁产业园光学模组发展项目附属工程完成新建饭堂基础承台施工，新建饭堂为长127米，宽11米，高5.5米的一层钢结构饭堂，基础采用独立基础，建筑



瑞声科技南宁产业园（神冠园区）项目9#厂房一层东区注塑车间改冲压车间工程

面积约1370平方米，总投资约600万元。项目的建成将有效解决厂区约1000多名职工的就餐问题。11月6日，该项目的粉针剂车间屋面防水工程顺利竣工验收，该防水工程建筑面积约2万平方米，是保证项目顺利正常投产的关键项目，可有效解决屋面漏水问题，保证光学车间生产良好的环境，为光学车间恒温恒湿条件奠定基础，对推进项目早日投产有着重大意义。

（荣鑫公司 彭志明、蒋绍明 / 文  
赵剑、林武东、张玲肖 / 图）

## 南宁经济技术开发区空港国际学校项目教学综合楼、 教师周转房、食堂顺利通过主体结构验收

11月13日，由绿港集团下属科巨公司建设的南宁经济技术开发区空港国际学校项目教学综合楼、教师周转房、食堂顺利通过主体结构验收。

南宁经济技术开发区空港国际学校位于吴圩镇光明路以北，规划11号路以南，是经开区重点打造的一项民心、民生工程，总投资约2.15亿元，用地面积87亩，总建筑面积约5.3万平方米，项目规划建设54个班，设有教学综合楼、学生宿舍楼、教师周转房、食堂、室内球馆、室外篮球场、400米标准田径场、180个停



南宁经济技术开发区空港国际学校项目效果图

车位的地下停车场等配套设施，可容纳学生2250人。

项目于2020年5月15日开工，预计于2021年5月竣工交付经开区文体教育局使用。目前教



学综合楼、教师周转房、学生食堂均已完成主体建设，完成面积为37559.46平方米。

此次项目教学综合楼、教师周转房、食堂顺利通过主体结构验收，为空港国际学校教学楼的交付使用提供了有力保障。项目建成后将进一步优化南宁临空经济示范区教育资源，提升教育水平，让南宁临空经济示范区群众在家门口享受名校资源，助力南宁临空经济示范区快速发展。

(科巨公司 李斌荣、莫国酬 / 文 李斌荣 / 图)

## 南宁经济技术开发区第一小学（三期）工程 顺利竣工验收并移交学校使用

11月13日，绿港集团下属科巨公司建设的南宁经济技术开发区第一小学（三期）工程顺利竣工验收。

经开区第一小学（三期）工程项目总投资约1000万元，占地约23亩，建设内容包括1个足球场、4个篮球场、跑道、看台、围墙、

绿化及总平配套设施。自 2019 年 10 月开工建设以来，科巨公司克服了场地、天气、疫情等各方面客观因素的影响，经过多次协调解决现场存在的问题，要求参建单位加大人力物力投入，抓质量、赶进度，抓好安全生产，项目施工现场掀起竣工冲刺高潮，确保了项目如期完成建设目标。

经开区第一小学三期工程建成后将提升学校的教学硬件，为经开区第一小学的数千学生提供良好的体育运动和锻炼身体的场地，更好地满足学校的教学需求。

(科巨公司 苏兴隆 / 文图)



经开区一小三期项目

## 经开区一小人行天桥工程正式开工建设

10 月 29 日，绿港集团下属科巨公司建设的经开区一小人行天桥正式开工建设，为行人和上千名师生架设一条空中“安全走廊”。

经开区一小人行天桥工程总投资 800 万元，总长 34.98 米，总宽 3.8 米，步梯总长约 90.8 米，宽约 2.24 米。天桥上部结构采用一跨 29.74 米铝合金桁架结构，主桥桁架高度 4.355 米，步道采

用铝合金结构板；下部结构采用 T 型钢结构桥墩接承台，基础采用钻孔灌注桩基础。工程工期为 6 个月，预计 2021 年 5 月建成并投入使用。

据了解，由于经开区一小位于经开区朋展路北侧，该校门口周边来往车辆多，容易出现交通事故。为改善辖区交通环境、保障上千名师生及群众的出行安全，经开区管委会决定在经开区一小和对面小区之间建设一座人行天桥。该工程作为经开区一项重要的为民办实事工程，建成后将为群众出行提供安全保障。

(科巨公司 邓飞 / 文图)



经开区一小人行天桥方案效果图

## 南宁空港科技产业园二期工程竣工验收

10月28日，由绿港集团下属嘉通公司开发建设的南宁空港科技产业园二期工程顺利通过竣工验收。

据悉，南宁空港科技产业园项目位于南宁市机场高速东侧、吴圩镇9号路北侧、友谊路南面，是南宁市重点推进项目。项目总投资约4.6亿元，总用地面积73.8亩，总建筑面积10.4万 $\text{m}^2$ 。项目共有9个单体，包括8栋厂房，1栋倒班楼、食堂。项目分两期开发建设，一期工程1#至4#厂房、9#宿舍楼和食堂已于2020年4月竣工交付使用；二期工程包括5#至8#厂房，于2019年8月底开工。该项目是南宁临空经济示范区重点龙头标杆性产业项目，地理位置优越，招商引资潜力巨大，是南宁经开区为破解项目用地紧缺、拓展产业发展攻坚，打造临空经济新增长点的重点项目。

自项目开工建设以来，南宁市、经开区管



空港科技产业园5、6#厂房外观

委会各级领导高度关注、大力支持，绿港集团公司领导驻守现场，组织相关部门人员全力以赴，加班加点，攻坚克难，在保安全、保质量、保进度的情况下，科学管理，规范施工，合理规划目标与责任，圆满完成建设任务，为后续项目招商运营、打造南宁临空经济示范区标杆产业园区打下了良好基础。

（嘉通公司 陶烈奎 / 文 潘青青 / 图）

## 绿港·金瑞产业城（一期）项目首批楼栋主体结构顺利封顶

11月30日，由绿港集团下属南宁嘉瑞通置业有限责任公司投资建设的绿港·金瑞产业城一期项目13#宿舍楼顺利封顶，至此，该项目已陆续完成15#、17#、12#、13#共4个单体的主体结构封顶，圆满完成主体施工节点阶段性目标任务。

绿港·金瑞产业城位于高岭路南侧、金阳

路西侧，项目总投资13亿元，总建筑面积约406039.74 $\text{m}^2$ ，其中，厂房建筑面积358250.4 $\text{m}^2$ ，宿舍建筑面积33023.15 $\text{m}^2$ 。项目分三期建设，其中，一期建设1栋4层标准厂房（含连廊），1栋1层化工库，1栋1层废品库，1栋1层污水站，1栋地下1层地上1层（地上局部夹层）综合服务楼，1栋4层生活综合楼，1栋9层宿舍楼及

其他附属配套设施，总建筑面积 61162.52 m<sup>2</sup>。

该项目自 2020 年 6 月 19 日正式开工建设以来得到各级领导的重点关注，在经开区管委会、绿港集团领导的大力支持下，嘉瑞通公司积极组织参建各方团结协作，严抓工程质量、进度、安全等工作，克服雨季、中高考、东盟博览会及外界诸多因素的影响，奋力拼搏，昼夜施工，积极协调解决项目现场及施工图纸存在的问题，严格按照既定的目标全力推进项目进度，力争将项目打造成为精品工程。主体封顶只是一个阶段性的胜利，为了最终实现 2021 年 9 月底全面竣工的目标，嘉瑞通公司将以项目进度目标为导向，继续铆足干劲、精心组织，在确保安全、质量的前提下，为项目如期顺利交付使用奋力拼搏。

据悉，绿港·金瑞产业城一期项目作为南宁市统筹推进的重大项目，是为广西千亿产业



12# 生活综合楼

园——瑞声科技（南宁）产业园量身定制的高标准厂房，主要引进电子信息产业，项目投产后，预计总产值不低于 12 亿元，可加快推进南宁经开区工业经济新旧动能加速转换，优化区域营商环境，进一步助力南宁经开区实现高质量发展。

（嘉通公司 杨进 / 文图）

## 绿港·金阳产业城（一期）项目正式开工建设

12 月 12 日，由绿港集团开发建设的绿港·金阳产业城（一期）项目正式开工。

绿港·金阳产业城项目位于高岭路南侧、金阳路东侧，项目占地面积约 143.2 亩，一共建设 10 栋厂房，2 栋宿舍楼，1 栋配套用房，总建筑面积为 234568.25 m<sup>2</sup>，总投资额约 8 亿元。项目分三期进行开发建设，一期项目将建设 1 栋 6 层标准厂房，1 栋 5 层仓库（地下局部 1 层），2 栋 11 层宿舍楼，1 栋 4 层配套用房，总建筑面积约 83235.77 m<sup>2</sup>，预计 2022 年 5 月竣工。二期、

三期开发建设前期工作目前正紧凑开展施工图设计阶段工作。

据悉，绿港·金阳产业城项目是经开区促进辖区生产性服务业发展，打造现代工业领域高端制造与服务的又一重点项目，项目建成后将引进生物医药、机电制造等产业，引进产业的年工业总产值约 7.2 亿元，年纳税额约 3150 万元，将为经开区加快招商引资步伐、优化招商引资环境和夯实社会综合效益打下基础。

（嘉通公司 甘乃胜 / 文图）

## 南宁空港科技产业园总平工程—绿化工程全面竣工验收

12月3日，由绿港集团下属荣鑫公司负责施工的南宁空港科技产业园厂区绿化、停车位画线及标识标牌建设全面完成，顺利通过验收组验收，标志着南宁空港科技产业园总平工程—绿化工程正式全面竣工。

南宁空港科技产业园总平工程—绿化工程是南宁空港科技产业园的配套建设项目，项目不仅种植了苹婆、宫粉紫荆、栾树、山茶花、朱槿等约2900平方米的绿化苗木，还完成了近

500套组的标识标牌的安装和停车位画线等任务，按高标准、高质量花园式标准打造产业园内环境，助力绿港集团更好的进行招商引资。

据悉，南宁空港科技产业园位于南宁临空经济示范区内，紧邻吴圩国际机场，它的建成有利于发挥南宁临空经济示范区的聚集效应和扩散效应，为实现临空经济示范区的崛起贡献力量。

（荣鑫公司 蒋绍明 / 文）

### 培训学习

## 绿港集团举办第三期中高层管理能力提升培训班

为进一步提升绿港集团中高层管理者责任、担当意识，促进其有效沟通、授权管理、团队协作等能力，11月7日，绿港集团第三期中高层管理能力提升培训班在南宁市原乡聚落高峰基地举行，集团班子成员、集团中层管理人员和各子公司班子成员共43人参加培训。

上午，广西财经学院党委委员、新闻与文化传播学院党委书记艾军从中国传统文化的视角与大家一同探讨领导干部的责任与担当。培训课上，艾教授引经据典、热情洋溢，对“性”和“命”进行了深入剖析，启示大家做人要以德正为本，做事要以公效为本，对党要以忠诚为本，对企业要以发展为本，对职工要以仁爱为本，对社会要以责任为本。此次培训课对中高层管理者管理能力的提升起到了很好的示范引领作用。

“我们的口号是精灵精灵，一战成名。”下午，中高层管理人员在篮球场开展户外素质拓展活



集团党委书记、董事长龚国强作总结讲话

动，合力完成极限120、孤岛求生、报告魔王关等多项挑战，广西人力资源管理发展研究会麻宁老师应邀到场指导。活动伊始，参训人员被分为四个小组，各队队员都积极参与、出谋划策，起队名、拟口号、排队形、设计队旗，在团队展示环节展现出自己团队的风采。在极限120活动中，在兔子向前冲、解手链、群龙



集团党委书记、董事长龚国强与获奖团队合影



集团党委副书记、总经理邓继慧为2020年劳动竞赛一等奖获得者颁奖

取水等四个环环相扣的小游戏中，各队队员群策群力、默契配合，凭借良好的团队协作和抗干扰能力，圆满通关。在所有闯关环节中，让队员印象最深刻、最考验决策管理和沟通协作能力的当属“孤岛求生”，这个游戏启示基层员工要相信公司的决策，在中层管理人员的带领下执行各项任务，企业的决策者要作出正确的决策，各个部门之间及时沟通，才能带领企业取得成功。活动现场气氛十分活跃，各岛队员团结互助，争分夺秒完成任务。游戏结束后，队员们纷纷总结分享了自己的感悟。

经过激烈角逐，本次拓展活动评选出“最佳风采小组”、“最佳实战派小组”、“最佳人气

小组”及“卓越战队小组”奖项，集团公司领导为获奖团队进行颁奖。同时，集团领导班子分别为获得2020年劳动竞赛一等奖获得者和2020年“工人先锋号”获奖班组颁奖。

集团党委书记、董事长龚国强作了拓展培训总结发言，他指出，此次拓展活动主要是为了增强团队协作能力，提升中高层干部的责任担当意识，从本次拓展中看到大家的士气和进取精神，同时，也对中高层管理人员提出三点要求：一是要加强部门之间的沟通，多给予其他部门更多的信任、支持和配合，使各项工作的开展取得总体方向上的一致性；二是决策者要进一步提升自己的分析判断能力、决策能力、

大局意识与团队意识，在通过分析研判确定集团的总体目标后，要根据任务的轻重缓急采取战略步骤完成任务目标；三是要增强应变能力，打破惯性思维，开拓性地开展工作，助推集团公司各项生产经营工作有序开展，确保年度目标的顺利达成。集团党委副书记、总经理邓继慧也表示，大家要深刻领会把握当前形势任务，团结一



全体培训人员合影



致全力冲刺年底目标，全体中高层干部有信心也有能力带领大家去实现奋斗目标。

本次培训进一步增强了中高层管理人员责任与担当意识，增强了公司创新决心，大家纷

纷表示培训感受多、触动大、收获足，要将培训成果应用到实际工作中，为公司发展壮大贡献力量。

(人力资源部 廖云慧 / 文 张彩秀 / 图)

## 创新基层培训模式，打造一线优秀班组

——绿港集团举办2020年在岗职工技能提升培训班开班仪式暨员工心理辅导培训课

为落实新时期产业工人队伍建设改革方案，打造一流班组长队伍、提升企业的经济效益和核心竞争力，结合经开区产业升级、技能升级的战略规划，11月26日，绿港集团举办2020年在岗职工技能提升培训班开班仪式暨员工心理辅导培训课。集团公司各部门、各子公司共87名一线员工参加培训。

培训课上，培训讲师以具体案例及现场模拟场景的方式，对职工的家庭与工作关系管理、职工的职业生涯规划与成长管理、职工的员工与组织冲突化解、职工的个人危机干预、职工的不良嗜好消除等4个专题板块进行了详细的讲解，对大家在工作生活中可能会遇到的困惑进行分析，向大家揭露问题的真相和破冰方式，课堂气氛活跃，学员参与互动积极性高。学员们纷纷表示，在这次培训中不仅学会了用新视角发现问题、解决问题，而且收获了如



参训人员在认真听课



培训会现场

何依托公司现有进阶通道和培育平台实现个人职业生涯发展的专业辅导，更加清晰了自己的奋斗目标。

据悉，集团公司在经开区工会的支持和指导下，深入一线了解用工技能需求和广大职工对职业技能培训多样化要求，对职工教育培训计划、培训方式方法、培训的针对性和有效性等进行认真研究和安排部署，力求通过在岗职工技能培训班切实提升职工技能水平，促进高技能人才发展，以更好地服务经开区经济发展，助推产业升级。今年以来，集团公司人力资源积极向市总工会争取岗位技能培训补助，对企业各一线工种的培训需求进行了有效匹配，采取了强有力的向下执行策略，制定了在岗职工技能培训方案。课程按工程现场管理、营销管理、人力资源管理、员工心理及职业生涯4个大业



集团副总经理、工会主席黄丽琴与韦良军教授分别为全体学员颁发结业证书

务板块进行设计，纳入培训范围的一线员工约200名，是人员覆盖率高、培训涵盖面广的一次系统培训。

绿港集团将以本次培训为契机，继续根据公司发展的需要和员工多样化培训需求，分层次、分类别地开展内容丰富、形式灵活的培训，把培训服务送到最基层，把培训教室设在最基层，为经开区培养出一批优秀的班组长人才。

(集团人力资源部 廖云慧 / 文 何莹莹、廖云慧 / 图)

## 助推档案规范化管理 绿港集团开展档案跟班培训学习

为进一步加强绿港集团档案的规范化管理，提升档案员、工程资料员的档案整理技能实操水平。绿港集团于2020年10月26日至11月27日，在创意产业园9楼档案室开展为期25天的档案整理实操跟班培训学习。集团各部门、各子公司工程资料员参加培训。

本次培训由集团档案整理加工服务中标单位厦门市潮汇技术开发有限公司及集团办公室负责进行全程档案整理实操跟班培训指导。经过这次跟班培训学习，分管档案行政人员及工程资料员对工程项目档案的收集、组件、排序、装订、分类、盖档号、编目、装盒等一系列的档案整理工序有了更深刻的认识并掌握了整理方法。此次实操跟班培训有效提高档案员、资



料员档案整理水平，为今后绿港集团档案工作人员开展日常档案规范化管理及指导施工单位按要求收集移交规范化工程项目档案起关键性作用，为推行绿港集团档案管理信息化建设奠定良好基础。

(集团办公室 张凤权 / 文图)

## 万方公司首次“人才梯队”培训班顺利开班

为进一步加强公司专业技术和管理人才培养，促进各类人才成长进步。10月17日，绿港集团下属万方公司在绿港·国际中心2楼会议室举行“人才梯队”培训班。

培训课上，万方公司总经理胡志勇结合自身工作经历进行了经验分享与交流，生动、幽默地与学员共同探讨什么是成功、如何迈向成功及如何做好职业生涯规划，重点围绕“如何正确认识

自己、如何正确对待别人、迈向成功应该坚持哪些原则及良好习惯”等方面讲解了如何取得成功。参训学员表示，此次培训收获很大，要将培训中学习到的理论知识与实际工作相结合。

下一步，万方公司将每年利用周末举办 1-2

期”人才梯队”培训，每期约 100 个课时，历时 3 个月，进一步加强公司专业技术和管理人才梯队建设，提升公司竞争能力和品牌形象，为服务经开区发展凝聚力量。

(万方公司 廖云慧 / 文)

## 综合动态

### 绿港集团召开2020年第三季度运营会



10月27日，绿港集团召开2020年第三季度运营会，集团公司领导班子成员、集团各部门及各子公司负责人参加会议。

会上，计划运营部从经营指标执行情况及未完成原因、重点项目进展情况、攻坚项目进展情况、督办事项完成情况四个方面进行了汇报，集团各部门及各子公司负责人分别就如何完成年度目标、当前急需解决的问题等工作做了汇报。集团公司党委书记、董事长龚国强在会上提出四点要求，一是各部门各子公司要做好统筹安排，做好年终总结和计划工作；二是各建设类子公司在生产过程中要严控进度及质

量安全，杜绝任何人身伤亡事故；三是提前做好摸底工作，妥善处理农民工工资支付问题，确保集团维稳工作有序开展；四是在明确年度各项任务目标不变的前提下，集团全体干部职工要克服各种不利因素带来的影响，坚定信心，认准目标，撸起袖子加油干，冲锋陷阵做表率，在最后两个月的时间内全力冲刺，全面促进年度目标的达成。

会议的召开对集团公司年度生产经营工作起到了明确目标、凝心聚力的作用，为全面完成年度生产经营任务再次吹响了“冲锋号”。

(计划运营部 吴燕 / 文 吴云 / 图)

## 绿港集团档案整理加工服务采购合同（第一期）项目顺利通过验收

为推进绿港集团档案室库藏档案管理工作，12月2日，绿港集团组织各相关部门召开绿港集团档案整理加工服务采购合同（第一期）项目验收会。

验收组成员按照验收程序对绿港集团档案整理加工服务采购合同（第一期）项目的实施标准、建设目标、完成情况及成果利用进行了问询，随后通过现场核实、随机抽样、对照检查等方式对档案整理数量、目录数据等方面进行了检查验收。通过讨论，验收组认为档案整理成果符合标准要求，数量准确，核验合格，项目验收文档齐全、整理规范，符合国家、集团公司档案管理的有关规定，一致同意项目验收合格。

绿港集团档案整理加工服务采购合同（第一期）项目自2020年4月开始实施，主要任务是对集团档案室库藏历年市政项目档案进行规范化整理加工，项目实施以来，严格按照各项档案相关管理办法的要求扎实推进，集团办公



验收现场

室全程跟踪指导，监督进度，严把质量关，目前移交集团档案室的总项目数69个，总卷数1186卷，总件数18293件，档案整理加工工作已全部完成，著录案卷级目录数据1186条，文件级目录数据18293条同时移交进室。

该项目的验收通过为档案工作的持续开展奠定了坚实的基础，为推行档案管理信息化建设及档案的安全管理和高效利用提供了良好条件，提升了档案管理与服务水平。

（集团办公室 张凤权 / 文图）

## 广西建设职业技术学院学生到绿港·国际中心C区项目参观学习



10月28日，广西建设职业技术学院建筑设备与环境工程系学生共计150人分两批次到绿港·国际中心C区项目参观学习消防系统安装工程相关知识。

在现场，嘉通公司工程部负责人向学生们介绍了现场施工工艺、施工难点、新型材料、安全知识等内容，并对大家提出的各种疑问进

行了专业、细致的解答。

此次参观活动加强了绿港集团与广西建设职业技术学院的紧密联系，促进了校企合作、以学促行的实际发展。今后，绿港集团将继续履行国有企业的社会责任，通过与高校开展深

度合作，产学研紧密融合，为社会培养更多的专业技术型人才，促进学校的就业率，增加学生就业机会。

（嘉通公司 蓝丽 / 文 吴永波 / 图）

## 湖州市人大调研组到我司调研国有资产管理工作的

10月13日，湖州市人大调研组一行在经开区管委会副主任、党工委委员张旭的陪同下，来到绿港集团开展国有资产管理情况调研。

绿港集团副总经理黄丽琴围绕绿港集团国有资产管理的基本情况，资本投向、布局和风险控制，国有资产监管，国有资产处置和收益分配等方面向调研组作了详细汇报。黄丽琴表示，绿港集团自2014年组建成立以来，在经开区党工委管委会的领导下，按照管委会赋予的代建、服务、经营、融资四大职能，在实行集团化管控的过程中，不断完善资产管理制度，适时调整融资政策，有效防范了集团公司运营风险。同时，严格实行全面预算和“三重一大”运行管理机制，强化资产运营和管理，确保国有资产的保值增值。为了增强国有资本的造血功能，绿港集团在完成经开区代建任务的同时，还大力拓展优质项目，采取招拍挂等形式储备土地，建设了创意产业园、绿港·国际中心、绿港·阳光里、绿港·爱尚里、绿港·欢乐里等十多个自营性厂房、写字楼、住宅项目，极大地推动了国有资本的优化利用，较好地实现了国有企业的高质量发展。目前集团公司已成为经开区名副其实的首席城市开发建设运营商，为经开区招商引资提供了强有力的物业和硬环境。



调研组一行对绿港集团公司国有资产管理工作的充分肯定，对公司国有资产管理中涉及的困难进行了询问了解，并提出解决问题的建议和方法。调研组表示，此次到南宁经开区绿港集团调研收获颇丰，希望今后在经开区管委会的大力支持下，绿港集团再接再厉，继续开拓思路，实现集团公司的规范化、专业化、多元化、现代化，助力南宁市实体经济、新经济迅速发展壮大。

当天，经开区党政办、经开区财政局、绿港集团营销管理中心等相关部门领导参加调研活动，并分别对企业国有资产管理工作的意见和建议。

（集团办公室 何莹莹 文 / 图）



## 集团党委组织学习贯彻十九届五中全会精神 谱写绿港发展新篇章

11月13日，集团党委召开了党委理论学习中心组学习会，组织全体党员集中学习《中国共产党第十九届中央委员会第五次全体会议公报》，把学习贯彻五中全会精神推向新的深度和广度，切实让全会精神落地生根。

在党委理论学习中心组学习会上，集团党委书记龚国强要求：全体党员干部要认真学习领悟全会精神，切实抓好贯彻落实，努力在“十四五”时期展现担当与作为，实现工作新突破。一要抓好全会精神落地落实。以高度的政治责任感和使命感，在深入学习贯彻党的十九届五中全会精神上下功夫，各支部要及时组织学习。二要主动对标十九届五中全会精神，主动融入强首府工作大局。坚决贯彻落实上级重大决策部署。三要抓好疫情常态化防控工作，防止疫情反弹。四要持续强化党员队伍建设。持续深化全面从严治党，抓好纪律作风建设，筑牢廉洁自律意识、提升拒腐防变能力。

蓝图已绘就，奋进正当时。当前和今后一



个时期，摆在我们面前的重要任务，就是提高认识、准确把握、全面贯彻五中全会精神，切实把学习贯彻全会精神与学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想结合起来，把全会精神和集团公司发展战略结合起来，把智慧和力量凝聚到专题学习会议提出的各项任务中。汇聚起实现集团公司稳健发展的磅礴之力，不断谱写绿港发展新篇章。在建设社会主义现代化国家新征程中展现国企担当，作出新的更大贡献。

(集团办公室 雷显跃 / 文 张彩秀 / 图)

## 共建促发展 携手立潮头

### 绿港集团党委、中信银行南宁分行联合开展银企党建共建活动

为进一步深入贯彻落实党的十九届五中全会、创新国有企业党建工作精神，强化“学习型、创新型、服务型”党组织建设，充分发挥党组织的战斗堡垒作用和党员的先锋模范作用，

激发党建队伍活力，积极将党建与业务工作发展有机融合，以党建共建凝聚双方力量，促进共同发展。11月21日，由中共南宁绿港建设投资集团有限公司委员会、中信银行南宁分行



绿港集团党委书记、董事长龚国强致辞

零售银行部党支部、中信银行北湖路支行党支部联合举办的“共建促发展 携手立潮头”银企党建共建活动在南宁市武鸣区纳天党建文化园举行,绿港集团、中信银行南宁分行、中信银行北湖路支行党员、入党积极分子共计 70 余人参加了活动。

绿港集团党委书记、董事长龚国强出席活动并致辞,他表示此次双方党建共建,从经营业务合作拓展到党建、意识形态、企业文化的交流合作,标志着双方交流互动和合作又进一步深入、向纵深发展,希望双方能以此次党建联建活动为契机,找准党建工作共同点、不断拓展合作的广度和深度,与中信银行南宁分行共同创造新作为,开启新征程,共同推进党建工作,不断加强自身建设。在党建工作的引领下,绿港集团和中信银行南宁分行的全面合作将更



团队展示

加紧密、更加深入,双方党建互促互进的政治优势将更好地转化为发展优势,在共建中推动合作,在合作中实现双赢。

紧接着中信银行南宁分行副行长戴文致辞,随后在中信银行北湖路支行行长樊嫦的带领下全体人员庄严肃穆地重温入党誓词。

活动当天,队员们通过热身游戏拉近彼此的关系,提振精气神,开启了户外训练。随后,全体人员被分成 4 个小分队,经过一番出谋划策,“蓝精灵队”“金刚川队”“钱多多队”“四



团队之塔



“大天王队”等各种有趣的团队名称随之而出，各支队伍斗志昂扬、蓄势待发。训练正式开始，在教官的指导下，各队员们充分发挥团队协作精神，积极参与、不怕吃苦、不畏艰难，在汗水与欢乐中，成功完成了“建党伟业”“团队之塔”等一个又一个训练项目与挑战。

“加油！蓝精灵队！”“加油！四大天王队！”团体并列争夺运气冠军之战打响，“蓝精灵队”“四大天王队”领队背靠背剪刀石头布，在教练监督下“四大天王队”三局两胜险胜“蓝精灵队”夺得运气冠军。大家用行动展示团结就是力量的口号，用行动证实坚持就是胜利的信念。

本次活动，全体队员积极地展现出了绿港集团、中信银行南宁分行、中信银行北湖路支行干部员工过硬的身体素质和优秀的团队协作能力，进一步增强了大家的集体责任感和荣誉感。同时，也加深了绿港集团与中信银行南宁分行、中信银行北湖路支行彼此间的沟通 and 了解，为下一步双方在工程建设项目贷款、城镇化建设贷款、债券投资等方面的深度合作打下了坚实的基础。

通过本次“共建促发展 携手立潮头”银企党建共建活动，促进了绿港集团、中信银行南宁分行、中信银行北湖路支行双方党建工作交



全体人员合影

流和党员间的思想交流，为今后绿港集团和中信银行南宁分行的全面合作更加紧密、更加深入打下更加坚实的基础。

近年来，为进一步提升党员团队协助能力，实现党组织优势互补，充分发挥党组和广大党员推动发展、凝聚人心的作用，努力构建“资源共享、互相促进、共同提高”的党建工作新格局，绿港集团党委在推进“不忘初心，牢记使命”主题教育、“两学一做”学习教育等常态化制度化，严格执行“三会一课”制度的同时，不断在业务工作中探索“党建+生产经营”模式，把党建工作融入生产经营全过程，同部署、同落实，积极开展“四个一线争先”系列活动，营造了生产经营与党建相融合的浓厚氛围，开创了“工程建设工作有新推进、党员模范作用有新体现、党群干群关系有新进展、基层党建工作有新提升”的良好局面，有力推进集团公司高质量发展。

(集团办公室 王振霖 / 文 张彩秀 / 图)





## 绿港集团党委组织开展爱国主义教育 《金刚川》观影活动

为持续巩固“不忘初心、牢记使命”主题教育，弘扬爱国主义精神，以纪念抗美援朝70周年为契机，绿港集团党委组织全体党、团员观看抗美援朝题材影片《金刚川》。

电影以中国人民志愿军跨过鸭绿江抗美援朝为背景，讲述了志愿军战士们在物资匮乏、武装悬殊的情况下，冒着美军炮火和飞机的轰炸，前仆后继，奋勇迎战，以血肉之躯不断修补战火中被炸毁的木桥，最终架起一条“人桥”，成功让增援部队在指定时间渡过金刚川的英勇事迹。

此次观影活动，不仅丰富了党员的组织生活，也使党员干部接受了一次爱国主义的精神洗礼。观影中，党员们一次次被影片中跌宕起伏的故事情节，鲜明生动的人物形象所吸引，不少同志被影片中的情节感动落泪。大家纷纷



全体观影人员合影

表示，要将感受转化为行动，时刻以革命先烈不畏困苦、英勇顽强、舍生忘死的英雄主义精神时刻激励自己，不忘初心、牢记使命，笃行实干、砥砺奋进，为加快公司发展贡献力量。

(集团办公室 何莹莹 / 文图)

## 绿港集团党委开展 2020 年度 “全国扶贫日”、帮扶行动月入户慰问活动



慰问组与慰问对象合影

10月22日，绿港集团党委各党支部代表，以及经开区管委会建设局、征地办帮扶慰问代表来到对口帮扶的邕宁区那楼镇河浪村开展2020年度“全国扶贫日”、帮扶行动月入户慰问活动。

在那楼镇河浪村第一书记和村委的带领下，慰问代表们分组入户，分别对15户贫困户开展了慰问活动。在慰问过程中，党员们热情地与贫困户拉家常，



详细地了解他们在生产、生活中的困难和问题，积极为他们谋对策、解难题，鼓励他们树立向



慰问组了解卢天暖家庭情况

往美好生活的信心。

河浪村原来共有建档立卡贫困户 126 户，贫困人口 460 人。作为河浪村精准扶贫工作的牵头单位，在经开区党工委的带领下，近年来绿港集团党委全力开展精准扶贫工作，积极与第一书记保持紧密联系，不仅在人力、物力、财力上大力开展扶贫工作，同时也多渠道地为河浪村的扶贫产品寻找销路，在脱贫攻坚战中展现国企担当。在绿港集团党委以及第一书记们的共同努力下，河浪村的精准扶贫工作取得了明显的成效，截至目前，全村 460 户贫困户已全部脱贫。

（集团办公室 杨烈 / 文 蒙歆芬、杨烈 / 图）

## 扶贫帮困暖人心 绿港集团大力开展爱心帮扶活动

“我们一定会好好配合治疗，尽早把病治好。等卢天暖痊愈了，我们还得好好干，早日过上富裕幸福的日子，不辜负绿港集团党委对我们的帮助和期望。”12月7日，绿港集团帮扶对象邕宁区那楼镇河浪村贫困户卢天暖因乘摩托车意外摔落导致重伤住院。绿港集团党委非常重视，立即组织慰问组与经开区建设局、君凯公司代表和驻村第一书记林国彬赶往医院看望。卢天暖的家属在医院门口拉着慰问人员的手激动地向绿港集团党委及慰问人员表示感谢。

慰问组一行与贫困户家属进行了亲切的交流，向家属详细了解其病情现状、治疗恢复情况等，大家鼓励卢天暖要坚定信心，克服困难，积极配合治疗，争取早日康复出院。同时叮嘱家属：“不要被眼前的困难吓倒，现在党的扶贫及医疗政策这么好，你们一定不会被拖垮的，

有什么困难及时给我们打电话，我们会尽力帮助你们的。”随后，慰问组为卢天暖送上水果、牛奶以及慰问金，送去绿港集团党委对他的关心和问候。

帮扶贫困家庭、服务人民群众，一直是绿港集团党委落实“积极发挥国有企业的社会责任和回馈社会义务”的具体表现形式。绿港集团成立六年多来，集团党委积极响应南宁市委及经开区党工委号召，大力开展各类爱心帮扶活动，不断做足做细扶贫帮困工作。在扶贫帮困工作中，广大党员们与困难群众拉家常、谈发展思路，不仅动员亲朋好友、同事为困难群众筹集爱心物品，还亲自上门为他们提供技术扶持和信息服务。集团党委还坚持实施让党员干部百分百参与、让帮扶对象百分百覆盖、让民忧民困百分百解决的“三个百分百”机关党



员联系帮扶困难群众工作机制，以“一帮多、一帮一、多帮一”的形式，定期对南宁市经开区周边社区、村镇、养老院的困难群众进行帮扶。

在集团党委的带领下，全体职工也积极参与各类爱心扶困活动。近年来，集团干部职工参与了南宁市“党旗领航·爱心助学”、经开区“润无声·爱心助学”关爱贫困村学生的行列，与南宁市、经开区各部门、企业一起，先后到南宁市高山塘小学、河浪村小学，马山县百龙滩镇龙昌小学、乔利乡东良小学，吴圩镇中心小学等开展爱心助学活动，为贫困学生们赠送书包、校服、课外书、文具、体育器材等爱心物资。此外，还主动参加了广西电视台“第一书记”栏目的爱心助困活动，为大新县那岭乡岱伏村开展捐资助学活动，参加“生态乡村”的助建捐款、爱心扶贫捐款、“爱心



慰问组向家属送上慰问品及慰问金

救助”、义务献血等公益活动。集团成立以来，共捐款物品、资金约 30 万元，充分体现了绿港集团党员队伍及干部职工的社会责任感，彰显了绿港集团负责任、有担当的国有企业形象，得到社会各界的好评。

(集团办公室 江小云、何莹莹 / 文 江小云 / 图)

## 绿港集团组织全体员工参观经开区廉政教育基地

为进一步强化廉政教育学习，实现廉政教育全覆盖，继今年 6 月组织中层以上领导干部到经开区廉政教育基地开展“七一”党建廉政教育学习活动中，11 月 6 日，绿港集团再次组织集团各部门、各子公司全体员工职工和党员干部 268 余人到该基地参观学习。

活动当天，全体人员先后参观了序厅、廉吏厅、案例厅、惩治厅，通过听廉音、观展陈、看视频、览实物和重温入党誓词等方式，了解清廉历史，学习清廉文化，感受清廉风气。立

体式的声光电技术和现场互动，大大增强了思想教育的穿透力和震撼力。海瑞、焦裕禄、王瑛等清正廉明的正面典型及薄熙来、经开区吴圩镇中教师等贪污受贿、滥用职权反面事例的深入剖析，让全体人员深受警醒，大家纷纷表示：“我们一定要以案为鉴，举一反三，时刻绷紧廉洁自律这根弦，自觉做到廉洁从业，在抓好业务发展的同时严于修身、严于律己，补足精神钙，永葆清廉本色，以过硬作风不断夯实工作根基。”“经开区廉政教育基地就在我们办公区，



这也时刻鞭策着我们要自省自警，切实增强纪法意识，严守底线，不越红线，不触高压线，自觉筑牢拒腐防变思想道德防线。我每次来参观都能感受到春风化雨般的廉洁洗礼。”绿港集团党委委员、纪委书记兰赤寿在参观廉政教育基地后深有感触。

据了解，参观廉政教育基地，是绿港集团坚持关口前移，教育干部职工加强党性修养，筑牢思想防线的其中一项有力举措和一个重要平台，也是落实经开区及南宁市党风廉政建设和反腐败斗争工作任务的关键环节。作为南宁经开区的一家大型国有平台公司，绿港集团党委牢固树立“不抓党风廉政建设是失职，抓不好党风廉政建设是不称职”的意识，在抓实抓常抓长廉政教育上下绣花功夫，努力营造风清气正的干事创业环境。

今年以来，绿港集团组织干部职工参观廉政教育基地 3 批次，组织观看警示教育片 2 次，集团班子领导上廉政党课 8 期，转发各级纪委



参观廉吏厅

典型案例通报 11 期，营造“人人讲廉洁、人人守规矩”的良好氛围。

绿港集团党委书记、董事长龚国强表示：“我们将聚焦党的十九届五中全会关于高质量发展的要求，结合公司实际，深入挖掘廉洁教育资源，强化反腐倡廉教育和廉洁文化建设，深度践行全面从严治党政治要求，努力构建集团公司‘不敢腐、不能腐、不想腐’体制机制，为推动南宁经开区经济社会高质量发展贡献力量。”

(纪检监察审计部 黄艳芳 / 文 何莹莹 / 图)

## 绿港集团：多措并举 有力推动“三重一大”决策制度落实落地

“表态发言意见应写明依据理由、评价等内容……”这是绿港集团纪委近日在开展“三重一大”决策制度监督检查。

“三重一大”决策制度是提高企业决策能力，

规避市场风险，促进依法依规治企的重要保证。作为南宁经开区的大型国有平台公司，绿港集团聚焦“三重一大”决策事项，多措并举有力推动“三重一大”决策制度落实落地，为权力



规范运行、企业廉洁经营及高效健康发展提供坚实保障。

**强化细化清单管理。**印发《南宁绿港建设投资集团有限公司“三重一大”决策制度实施办法》，集团各子公司参照制定具体实施办法，并报集团纪检监察审计部门备案。针对“三重一大”四个方面，即重大事项、重要人事任免、重大项目安排和大额度资金使用，紧贴企业实际，具体开列执行范围、原则程序、责任追究三张清单共60余项具体内容和标准，实行清单化管理，明确执行和监督问责等范围。对于如何决策、什么属于“重大决策事项”，哪些属于“重大项目安排”，哪些属于“重要人事任免”，什么额度算是“大额度资金使用”，都充分分析企业现状，清晰界定领导班子和领导人员的决策权限。

**做实做细监督检查。**集团公司纪检监察审计部负责对公司“三重一大”决策制度执行情况进行常态化监督检查。每季度由集团纪委牵头，联合集团办公室组成督导组对集团公司及子公司“三重一大”会议执行情况进行不定期督导检查。重点查看班子会议记录、会议纪要等内容，梳理出议事规则不完善、表决程序不符合规定、会议记录不规范等问题，及时督促整改完善；对历次检查存在的问题进行“回头看”，经常性地开展提醒教育，让监督既精准有力，又温暖备至。建立监督检查工作台账，确保有迹可寻，有据可查，切实提高监督成效。同时，集团纪委始终将重大投资项目的审批、建设及竣工验收等关键环节作为监督管理的重

点，通过开展效能监察或参与项目评审、招标文件审查及竣工验收等形式，全过程、嵌入式履行监督职能，确保重大项目、大额度资金使用公开透明、公正公平。

**用好用活考核问责。**将“三重一大”决策制度执行情况，列入党风廉政建设责任制考核的重要内容和公司领导人员经济责任审计的重点事项；列入民主生活会、公司领导人员述职述廉的重要内容。同时，将“三重一大”决策制度的执行情况，作为对公司领导人员考察、考核的重要内容和任免以及经济责任履行情况审计评价的重要依据。对违反工作要求，不按规定程序和方式进行决策，或集体决策执行不力或执行错误造成严重影响和后果的，将依据有关规定，严肃追究班子主要负责人、分管负责人和其他负责人的相应责任，进一步增强了制度执行的自觉性，不断推动集团公司及各子公司提高决策的科学化、规范化、民主化水平。

今年以来，绿港集团共开展“三重一大”监督检查4次涉及事项536项，及时发现和校准偏差问题，全力推进监督更聚焦、更精准、更深入。下一步，绿港集团纪委将进一步探索制定及完善《董事会工作规则》《党委会议议事规则》《子公司管理规则》等制度机制，建立起与现代企业制度相适应的“三重一大”决策制度体系，不断适应新形势、完成新任务、实现新发展。

（纪检监察审计部 黄艳芳 / 文）



## 立足岗位讲奉献 勇于担当比作为

### ——集团机关一支部组织开展主题党课学习活动

10月12日，集团机关一支部组织党员及积极分子召开“立足岗位讲奉献，勇于担当比作为”主题党课。

本次党课的主题主要突出学习践行习近平新时代中国特色社会主义思想，突出政治教育和政治训练、党章党规党纪教育，突出坚定理想信念、恪守党的性质和宗旨，践行初心使命。党课的内容立足党员岗位工作实际，从如何做好本职工作出发，通过“简要回顾‘两学一做’活动”、“讲奉献有作为是立党之基”、“全面从严治党新常态下为何强调奉献作为”、“如何在实践中落实共产党员的责任担当与奉献”四个方面向党员强调了提高党员责任担当和奉献意识的重要性和必要性。

党课要求机关一支部的党员要积极发挥先锋模范作用，要明确中国共产党是中国社会主义事业的领导核心，是社会主义现代化事业胜利的根本保证，广大党员的先锋模范作用发挥

得越好，党在群众中的威信就越高，党就越有感召力。党课还通过学习了梁小霞同志在打赢疫情防控阻击战中的先进事迹，号召广大党员要在新时代立足岗位，蹄疾步稳，奋勇向前，继续推进企业改革，把更多精力聚焦到重点难点问题上来。

党课取得了良好的反响，一支部党员、积极分子、发展对象们纷纷表示要加强政治理论学习，坚定四个意识，增强四个自信，做到两个维护，自觉践行共产党员的责任与担当，积极学习身边先进模范事例的精神，自觉提高自身的政治觉悟，保持党员的先进性，并在工作中积极发挥党员的先锋模范作用，为全面建成小康社会贡献自己的力量，为绿港集团做强、做大、做优以及改善工作作风、真抓实干，攻坚克难、忠诚担当展献力量。

（中港兴担保公司 吴霁涛 / 文 杨程斌 / 图）





## 凝聚思想共识 激发奋进力量

### ——荣鑫公司党支部学习十九届五中全会精神



荣鑫公司党支部开展十九届五中全会精神专题学习

全面学习解析精神要义、解疑释惑紧贴国企实际……11月26日，荣鑫公司党支部集中学习了《中国共产党第十九届中央委员会第五次全体会议公报》，并利用“学习强国”平台收看了国资委学习平台中的十九届五中全会解读视频，切实将学习贯彻落实党的十九届五中全会精神作为当前和今后一个时期的重要政治任务。

党的十九届五中全会提出，要不断增强国有经济的竞争力和创新力，扎实推动新时代国资国企改革发展和党的建设，坚定不移做强做优做大国有资本和国有企业。近年来，荣鑫公司作为绿港集团下属的施工类国有企业，一直奋战在南宁市、经开区的重点项目——瑞声项目装修施工一线，项目是立足于南宁市、经开区打造千亿产业园区的浪潮而生，这个机遇十分难得，瑞声项目建设要抓住机遇，但同

时也要注意风险与挑战，正如会议传达的“我们要把困难估计的更深入一些”，随时做好应急措施、方案，做好项目随时可能变更的准备，快速有序的推进项目建设。

十九届五中全会还提出，坚持把发展经济着力点放在实体经济上。荣鑫公司将持续加大其他项目建设力度，提升名牌知名度，力争用最短的时间在南宁市打出一张项目建设的“绿港名片”。

下一步，荣鑫公司党支部将继续认真学习领会全会精神中的新内容、新提法，充分利用“三会一课”、主题党日等活动，广泛开展学习讨论，从中找到工作切入点和努力方向，为下一步工作提供指引。

（荣鑫公司 蒋绍明 / 文图）

## 导语

在国家级南宁经开区国有平台公司绿港集团，有这样一群追梦人，他们爱国爱企，勇于担当，甘于奉献，为集团公司的高质量发展、为国家级开发区、南宁临空经济示范区的建设发展贡献力量。为充分发挥优秀员工的典型示范作用，我们将推出“绿港集团担当之星”栏目，集中报道公司不断涌现出的优秀员工的先进事迹。希望广大干部职工以先进典型为榜样，履职尽责、担当实干，立足岗位、多做贡献，为实现公司的高质量发展，加快“建设壮美广西、共圆复兴梦想”不懈奋斗。

## 炼就“钢筋铁骨”做优秀营销策划先锋

——记绿港集团9月份“担当之星”营销管理中心策划部策划经理许彦红

她，时刻牢记绿港地产品牌荣誉，为集团地产项目在中占领一席之地全力奉献着自己的力量。大家都称她是策划钢铁女侠，每场项目销售攻坚活动都有她的身影：在售楼部开放前，她通宵达旦在现场指导场地布置；在节假日，她常常奔赴各售楼部现场执行案场活动……她就是营销管理中心策划部策划经理许彦红。

### 高速运转打快战

2018年入职以来，许彦红坚持与时间赛跑，



许彦红工作照

冲锋在前，高效执行绿港·云海湾、绿港·阳光里等项目的前期策划工作。作为项目营销策划经理，她每天往返吴圩项目现场，紧盯工程进度、科学包装布局现场。在绿港·云海湾售楼部装修噪音大、灰尘多等恶劣环境下，她咬紧牙关，冒着漫天飞扬

的尘土多次进入装修项目内部，仔细检查施工环节。在距离项目正式开放前一周，为确保万无一失，她每天加班加点统筹工作：一一联系入场制作单位，盘点发光字、广告机、提示牌等物料；跟进工地绿植围挡包装、售楼部精神



堡垒安装、舞台搭建等。中午没地方休息，她就在售楼部外面的草地上坐着喝几口水。晚上，不放心物料的安全，她坚持通宵值守在售楼部。虽然满身疲惫，但她却不肯放过每一处工作细节，她心中只有一个信念，一定要使售楼部以最佳面貌正式对外开放！

功夫不负有心人。在许彦红及同事们的共同努力下，绿港·云海湾别墅区在获得预售证不到30天的时间内，顺利实现开盘当日即售罄的任务目标，认购额近1亿元。同时，通过推行提前聚客、现场截客、中途盘客、递进圈客的手段，该项目5#、6#楼房源全部认实现购，签约额约1.05亿元。

### 敢打能拼不服输

在各项目案场现场，总能看到许彦红忙碌穿梭的身影。她处处以行动诠释责任，对于领导布置的每一项艰巨任务，她总能用微笑面对困难，并找到突破点如期完成。

在绿港·阳光里限高延期、工程交付面严重不足等巨大压力下，项目要在2019年国庆期间如期交付。在这场攻坚战中，许彦红一方面积极与客户沟通；另一方面，她主动协调相关部门，早早筹备，精心策划现场包装与活动流程。带领活动公司多次查看实地，从停车区规划、指示入口、交房资料区到现场验房路线包装等一一落实。

凭着这股不讲条件、不计代价的狠劲，在许彦红和同事们的努力下，绿港集团首个住宅项目绿港·阳光里200多套房源如期交付，绿港地产在南宁吴圩空港新区树立了良好的品牌口碑。同时，得益于绿港·阳光里项目交付的成功经验，大家再接再厉，绿港·爱尚里项目也于2020年4月如期圆满交付。

2020年初，新冠肺炎疫情对集团旗下各项

目营销工作造成极大影响。鉴于防控形势日益严峻，住建部要求各大房地产项目暂停楼盘线下活动，导致公司地产项目相关销售活动不能如期举行。这时，她勇挑重担，主动与网络媒体联系，时刻关注市场动向，并提出在网上推出宅家看房的创新方式——大力推动绿港·云海湾项目参加广西房地产信息网举办的“2020首届网上广西房博会”线上活动，通过活动中的网上售楼部、产品展示、线上咨询、互动直播等方式，让客户在足不出户的情况下全面了解房源，确保项目在特殊情况下持续保持广泛的市场关注度。事实证明，这样的销售方式效果明显，绿港·云海湾项目的市场关注度持续走高。

尽管销售工作受到了疫情影响，但她迎难而上，积极投身到集团公司开展的“共克时艰，国企担当，绿港在行动”营销计划中，在9月份连续奋战30天，成功策划举办了教师节花艺DIY、国庆中秋双节嘉年华、捕鱼达人等8场精准营销活动，绿港·云海湾项目售楼部现场人气爆棚，现场到访量突破1000组以上，不仅扩大了营销宣传面，更赢得了客户的好感，提升了项目美誉度，也为冲刺年度营销任务目标打下了扎实的基础。

### 乐于奉献舍小家为大家

2020年，在营销管理中心另外两名策划员怀孕期间，她主动分担工作，积极投入集团各项营销工作中，除了负责本职的绿港·云海湾、绿港·阳光里、绿港·爱尚里3个项目策划工作，还帮助其他同事承担起绿港·国际中心、绿港·欢乐里的策划工作。

2020年国庆中秋“双节”放假期间，绿港·云海湾项目进入金九银十的黄金销售关键节点，她再一次放弃了与家人的团聚，回到工作岗位上。读小学的儿子眼泪汪汪地说：“妈妈，你不

是答应我了吗，国庆假期要带我去海南玩的。”她的心里充满了愧疚之情，抱着儿子说：“对不起，儿子。妈妈这个假期工作非常忙，实在抽不出时间了，咱们下次再补回来。”然而，这样抱歉的话，儿子已经不记得听了多少遍了。

因营销项目多、任务重、时间紧、标准高，为了按时完成工作，她晚上经常加班到10点多才回家，正因如此，她总被两个孩子称为“没有下班时间的妈妈”。许彦红翻看着和孩子的微信聊天记录，心里很愧疚。她想起自己平时因为加班不能回家时和孩子通话、视频联系，孩子问得最多的一句话就是“妈妈，你什么时候回家啊？”孩子生日、学校亲子活动甚至是感

冒生病，她都很少能够陪在身边，每当想到这些的时候，许彦红心里很不是滋味。“我只能告诉孩子，妈妈很想他也很爱他。但妈妈因为工作原因，不能常陪伴你左右，希望你能当个勇敢的小朋友照顾自己……”许彦红说。

作为一名营销人员，许彦红明白自己肩上担负着的重要责任。她说，孩子终究会慢慢长大，也会明白母亲的苦衷，将来会为拥有尽职尽责的母亲感到自豪。

“从事营销工作就意味着要敢于担当，勇作为。我已经做好了继续迎接各种挑战的准备。”许彦红坚定地说。

（营销管理中心 黄文富 / 文 刘辉 / 图）

## 争分夺秒抢工期 攻坚克难打硬仗

——记绿港集团9月份“担当之星”科巨公司房建工程部土建工程师韦密

走进经开区机关直属幼儿园，首先映入眼帘的是光亮洁净的校舍，平整密实的铺砖校道，舒适平坦的人工草坪，然而令人难以置信的是，5个月之前，这里仅完成主体结构封顶，还没进入室内外装饰装修阶段，总平部分甚至遭遇大雨过后泥泞不堪无从下脚。几个月的攻坚，项目从一片框架结构变成色彩缤纷、配套齐全的幼儿园，这其中的“巨变”离不开项目现场业主代表韦密的辛勤耕耘，他是绿港集团下属科巨公司房建工程部一名出色的土建工程师。

### 披荆斩棘，责任担当攻克难关

项目2019年9月24日开工以来，先后遇到用地红线被占用、村民阻工等系列难题。为扫清项目施工前的“拦路虎”，韦密发扬坚持不懈、勇于担当的精神，以热情饱满的工作态度积极对接中外运集团相关负责人、村委、征地办，针对事情的重点难点，联合各单位上文请示上级部门，加快用地协调推进速度，仅仅用不到2周的时间就克服了征地拆迁、资金紧缺等阻碍建设的诸多困难，指导施工单位顺利完

成了施工准备工作，各施工队有序进场，人员、设备、队伍快速到位。

项目建设初期，受项目场地限制只能安排一台推土机、挖掘机在项目地块上推出一条道路，在凹凸不平的菜地之间回填用来建设项目教学楼以及附属工程、设施。面对恶劣环境，韦密白天指导施工单位管理人员带着工人们平整场地，搭建临舍，晚上与项目管理人员共同研究施工计划、商量赶工方案，安排任务分工，齐心协力、不等不靠，全力奋战，没有电就用现场汽油机发电，没有水就用市政洒水车供水，一步步攻坚克难，确保项目建设如期推进。

项目桩基础施工期间，项目土质松散，强度低、地质情况复杂、成孔时间长制约了项目的施工进度。如何制定有效的桩基础施工方法，加快项目施工进度，解决桩基础燃眉之急，韦密义不容辞，立即组织参建单位现场查勘，邀请地质专家现场“把脉良方”，针对项目土质情况制定科学合理的施工方案，有效地缩短了桩基施工工期近30天，为项目在2020年春节前完成主体结构施工奠定了坚实的基础。

### “战天斗地”，一往无前力推建设

“务必确保经开区机关直属幼儿园在2020年秋季开学投入使用”的使命时刻提醒着韦密。项目原计划在2020年春节正月初八（2月1日）复工，受疫情影响，直至2月底才真正进入正常施工阶段，因疫情耽误的工期，使得施工任务变得异常艰巨。面对工期异常紧张的局面，韦密没有一丝报怨，千方百计想着如何打破僵局。在集团公司和科巨公司领导的指导下，韦密与项目建设团队一道，充分利用各方资源广泛征调、征召外地施工队组施工入场，同时积极做好工作调配、工序衔接以及工人生产生活服务，解决工人的后顾之忧。施工队伍人



韦密在项目一线现场对接工作

数从刚恢复施工的十几人逐渐增加到五十多人，高峰时期上百名工人一起作业。

2020年7月，项目进入极度紧张的抢工攻坚状态。这是一场与时间赛跑的大战。韦密深感责任与压力，他要求项目建设团队实行“见缝插针、动态管控”原则，每周召开安全生产推进会，把所有的工作计划分解到天，落实到个人，同时积极与相关主管部门协调，实行24小时工作制度，项目负责人带头组织一线管理人员进行夜间生产管理，施工建设进入了倒计时。为了抢进度，项目建设团队展开了一场时间争夺赛，夜间施工已成为常态，一天三班倒，人休机不停，夜晚灯火通明，与白天并无两样。经过项目建设团队2个多月的日夜奋战，项目顺利于2020年9月28日交付给教育部门。

### 雷厉风行，严格把好安全质量关

“项目再急抢工也不能忘了安全质量”，韦密都始终把安全生产、质量管理工作放在项目建设首位，因为他深知：安全生产、质量管理工作是所有工作的前提，安全生产、质量管理

工作做不好，一切都等于“零”。

项目建设期间，韦密时刻要求施工单位要严格落实各项管理制度，以安全生产责任制为核心，建立健全安全文明施工、质量管理制度及保证体系。为提高工人的安全文明施工意识，在每周的项目例会上，韦密都会要求项目部狠抓安全培训工作，并通过进场安全教育、放映安全教育视频、班前安全讲话、学习观看房建施工典型案例等多种形式，坚持经常性的安全培训，做到了警钟长鸣。通过加强项目规范化施工，加强项目质量标准化管管理，深入开展创建文明工地活动，在施工现场营造了安全文明施工的良好氛围。尤其在项目抢工期，韦密每天准时出现在早班会上，与项目建设团队一道，认真落实安全早班会制度。会上，把前一天的安全生产、质量管理违章行为向工友们通报，将当天的工作面注意事项和防范措施向班组进

行交底。

“师傅，你怎么不戴安全帽作业！”“这个开关没有安装漏保，下雨天漏电就麻烦了，马上拍下来让他们整改！”“电线破皮怎么能用布来包着！必须要用绝缘胶带包裹才行！”在项目现场，韦密一边跟工人指出整改要点，一边向一同巡查的公司安全员传授安全知识要点。

安全生产管理只有起点没有终点，在韦密与项目建设团队的努力下，经开区机关直属幼儿园荣获“2020年南宁市建设工程安全文明标准化诚信工地”荣誉称号。

“万丈高楼平地起，有他汗水浇筑的每方每米，广厦千万间，有他倾心填砌的一砖一瓦”。在这场攻坚战中，韦密凭着一份执著、一腔热血，化身为敢打能拼、善作善成的工地“战士”，用自己的实际行动践行着绿港铁军精神。

（科巨公司 莫国酬 / 文图）

## 精打细算管好家，履职尽责勇担当

——记绿港集团10月份“担当之星”嘉通公司合约部副经理刘小英

“每接到一个项目，我都给自己立个目标，必须为公司创造最大的效益，这也是我最基本的职责。”作为嘉通公司合约部的副经理，刘小英始终坚定公司利益最大化的理念，一心为各个项目经营谋效益，对待本职工作始终秉承一丝不苟、认真负责的工作作风，严格遵守公司各项规章制度，廉洁奉公，不吃拿卡要，脚踏实地、高效有序地完成了各项工作，用工作成

果赢得了领导和同事们的高度赞扬。

### 成本测算的专家

房地产开发企业是资金密集型企业，每一个项目的开发需要大量资金的投入，项目成本测算工作是探究项目可否实施的基础工作，为项目决策或项目开发方案的选择提供了重要依据。相应地，成本测算工作的要求也较高，

十分讲究科学性和缜密性，保守有余将失去机会，轻率冲动将导致亏损。自入职以来，刘小英凭借着在成本管控方面丰富的工作经验，主动扛起了成本测算工作的重任。

在刘小英的工作日记中，写满了成本测算工作的酸甜苦辣。为了新项目的成本资料，她一次又一次与总工办、财务部、集团营销管理中心、集团成本部对每一项数据进行充分沟通、讨论；为了能精准地测算每一个新项目地块的成本，她不辞辛劳，认认真真地测算着每一个成本数据，经常是觉也睡不好，饭也吃不香，反反复复地想，反反复复地算，经常一坐就是好几个小时，眼睛一直盯着电脑，脑子不停地思考、计算、复核着每一个数据。在坚守公司机密的基本职业准则前提下，她还利用一切资源寻求同行朋友们的帮助，想尽一切办法克服一切困难，按时保质保量地完成每个项目的成本测算。

今年5月，集团公司拟与雅力富公司组建合资公司，联袂与24个村级集体合作开发南宁经开区首个村级集体经济产业园。嘉通公司合约部临时接到对项目进行成本测算的紧急任务，需要第一时间提供相关数据供集团公司、管委会领导决策使用。刘小英带领部门同事，与各相关部门人员一起讨论、沟通、确认项目成本测算的每一个数据。为了能按时完成工作任务，她连续几天加班到深夜，无法按时到幼儿园接女儿，只能向老师打电话，申请晚接几个小时。加班完后她再飞奔到幼儿园接女儿回家，到家的时候，女儿已经在车上疲倦地进入梦乡……就这样，短短几天时间，小女儿也和妈妈一样熬成了“熊猫眼”。虽然测算方案前后反复修改了五、六次，但是刘小英和同事们还是克服了各种困难，最终按时提交了成本测算数据和成果报告，供集团公司及时地向管委会提交了项



刘小英在认真地做成本测算工作

目投资请示。在数据的有力支持下，管委会第一时间精准决策，合资公司迅速组建，项目前期工作顺利开展。最终，短短3个月时间，村集体合作项目—春吉产业孵化园项目快速完成了运营公司成立、地块摘取、完成前期工作及项目开工一系列工作，为项目早投产、早见效奠定了基础，再一次创造了“绿港速度”。

自2016年入职集团以来，凭借着认真负责、积极肯干、任劳任怨的工作态度，刘小英为公司完成了多个新地块的成本测算，为公司成功摘下各个地块以及各项目后续建设经营提供了精准的测算数据，有效促进了公司的可持续发展。主要地块有绿港·科创产业园、绿港·云海湾、绿港·尚尊一品、绿港·爱尚里、绿港·欢乐里等，其中2019年为公司新增土地储备总计约350亩，含有4个工业项目，土地面积合计约317亩，1个商住项目，土地面积约33亩，全部项目总投资约为26.8亿元，可为公司创造利润约5.9亿元。

### 降本增效的能手

各项目在施工过程中，经常会出现一些中标价中没有的清单项，经常会遇到施工单位极不配合，甚至以不定价就不施工进行推诿。这个时候，作为合约部副经理，刘小英主动站出来，

带领着部门员工利用专业特长，积极组织市场询价，依靠各项实际数据做出全面精准的分析对策，最后得以胸有成竹、公平、公正、合理地与施工单位进行谈判，尽一切力量为公司“抠成本、守利润”。其中，新港家园项目的阳台栏杆工程，为了节约开发成本，降低施工难度，公司决定将由原中标清单中的欧式方钢管栏杆变更为普通钢管栏杆。工程原中标价欧式方钢管栏杆的税前单价为 650 元 /m，中标总价约为 13015985.54 元。刘小英组织询价小组，顶着烈日多次外出进行市场询价，在公司领导、集团领导的大力支持下，与施工单位进行多次洽谈，以理据争，用数据说话，最终双方达成一致意见，阳台栏杆工程按税前单价 370 元 /m 计入结算单价，最终造价约为 740.91 万元，核减额约 589.60 万元，核减率达 44.3%。另外，在该项目的铝合金门窗、防火窗工程等优化工作中，刘小英带领询价小组经过走访建材市场（厂家）现场询价、委托造价咨询公司询价、电话询价、网络询价等多种方式，与施工单位多次洽谈达成一致意见，两项工程总价核减约 1600 多万元。

因南宁轨道交通 5 号线一期工程（那洪—金桥客运站）那洪站项目建设需要，需整体征收位于壮锦大道 39 号绿港·国际中心营销中心房屋、地上附着物和配套设施设备等，对我司被征收房屋、地上附着物、广告牌和非住宅房屋搬迁、停产、停业等进行补偿。由于该项目于 2012 年已竣工验收并投入使用，且部分结算资料没有完整保存，经办人员多次的查找整理工作难度巨大。为了公司的利益，刘小英“吃得苦，耐得了烦”，她说，领导有指示、有要求，再难我们也要完成！她一一联系相关责任人、责任单位，多方沟通对接，特别是售楼部室外广场改造工程、售楼部室内外改造工程这两个工程，其结算时间是 2015 年 1 月份，由于

经办人员更换频繁，资料移交不及时且不完整，无法找到相关结算资料。当查找原施工单位也找不到相关联系人，查找施工单位荣鑫公司也仅仅是找到了相关复印件时，刘小英并不灰心，还是耐着性子一一对接各部门人员，经历约半年的时间终于找到了原件。为了收集项目资料，从 2017 年 9 月 7 日至 2018 年 7 月 17 日，历时近一年时间，刘小英一方面邀请施工单位、造价咨询公司等相关单位配合完成工程结算工作，一方面反复与中介公司开展对数工作，并组织评估师到现场反复核实，整个工作过程中，她始终坚持原则，“抠搜”每一个细节，争取公司利益最大化，最终公司与相关部门签订了相关费用补偿合同，争取补偿款合计约 647.65 万元。

### 大公无私的表率

作为嘉通合约部副经理，为了帮助部门员工更快地成长，进一步提升工作技能，全面保障公司利益，在工作中，刘小英带兵严格要求，悉心教导，是一个心直口快的人。当看到同事在工作上做得不到位的地方，她会严厉地指出来，并给予自己的意见。同时，对于同事提出来的各种疑难杂症，比如预算中的某一条定额如何使用、某一项构件的工程量如何计算、市场询价如何掌握高效的“砍价”等问题，刘小英都会根据多年来的工作经验，毫无保留地给予解答，耐心地给予相关工作思路。

合约部的员工有半数以上是女员工，除了工作，大家都有忙不完的家务琐事。作为部门领导，刘小英总是主动多做一点，多帮同事分担一些。在公司，她是合约部的业务“老大姐”，而在家，她既是女儿又是媳妇，既是妻子还是两个孩子的妈妈，老人小孩病了不能陪伴左右，小孩的学习也只能选择“放养”……对于

刘小英来说，生活的味道，不止有工作中的甜和苦，还有愧对家人的酸和涩。

天下难事，必作于易，天下大事，必作于细，用经营小家的精打细算来做好公司的创效文章，这是刘小英从业十几年的真实写照。虽然没有惊天动地的大事，也没有振奋人心的豪言壮语，

但这位精打细算，忠诚担当的“女管家”一直在本职岗位上奉献着自己的一份光与热，她靠着一种责任、一腔热血、一份忠诚，用自己的辛勤汗水谱写着属于自己的精彩华章。

（嘉通公司 蓝丽 / 文图）

## 与绿港集团一同成长的新生代工程师

——记绿港集团10月份“担当之星”科巨公司房建工程部副经理杨波

在喧嚣吵杂的房建项目施工现场，时常有这样一个“瘦弱”的身影，频繁穿梭在工地和办公室之间，前脚可能还在工地巡查，后脚又在办公室和项目各参建单位进行谈判。他靠着“小小”的身体扛起了绿港集团建设的数个房建抢工项目大旗，获得了一个个赞誉，他就是绿港集团下属科巨公司房建工程部副经理杨波。

杨波同志大学毕业9年，就有8年时光深耕于经开建设大地上。8年时间不长，但它可以让一个初出茅庐的青年脱去稚嫩而变得坚毅，



杨波在检查桩顶标高

让工地上的助手跟班成长为业务精干的中层管理人员。“一言一行见成长，一点一滴出成效”，8年来，杨波用他的坚韧不拔、积极进取，一步一个脚印与绿港集团共同成长，成为一名名副其实的房建项目新生代工程师。

### 踏实肯干，在项目建设中磨砺出鞘

2012年，刚踏出大学不久，杨波就入职绿港集团的前身——园区公司，开始扎根房建工程项目。8年来，他参与了吴圩空港商贸中心、吴圩初级中学、明阳中学、茶柳坡综合示范村、经开区四小、二中、奥园小学综合楼扩建工程等80多个民生工程项目建设，出色地完成了公司下达的各项工作任务。

大学毕业时，他天真地认为项目建设甲方只需在现场“挥斥方遒指点江山”就可以了，却没料到，“一入工程深似海”：作为甲方业主要代表，既要深谙各项前期工作、看得懂施工设计图纸，还要费尽心机协调各项进场工作；既要做好施工中的质量监督、进度催办、安全管

理，还要应对项目建设过程中各种突发的问题，项目竣工后还有收集、完善各项建设资料、请款结算等等纷繁复杂的事情。

刚到公司不久，杨波便跟着老工程师负责吴圩镇三产回建房建设项目工地。他不仅在项目工地学习统筹及协调设计、施工、监理等现场管理，学习安全生产管理、保障人员物资安全，还要在工人宿舍苦口婆心解决农民工之间的矛盾摩擦等。在跟班学习中，他很快掌握了项目管理技巧，积累了现场工作经验。他负责的项目类型也逐渐增加，有中小学教学楼、宿舍建设项目、有医疗卫生中心项目、有垃圾中转站项目、有政府办公用房建设项目等等。每次与别人谈到他负责的项目，他都如数家珍，脸上洋溢着充满成就感的幸福笑容。

### 攻坚克难，急难险重一把好手

过硬的专业本领需要过硬的专业理论知识作为支撑。杨波在工作之余，努力啃书本、报名参加各项业务培训，先后考取了二级建造师证书、施工员证、预算员证、BIM 高级工程师、中级工程师职称等。

随着个人工作能力的提高，杨波参与重大、重点项目建设的机会也多了起来。2016 年经开区那洪大道、国凯路周边房地产建设兴起，眼看着周边小区楼房拔地而起，居民入住后周边却没有足够的中小学配套学校，上级要求短时间内完成一所小学和中学的建设任务，满足附近小区适龄儿童的入学需求。于是，在 2016 年底 -2017 年初，经开区四小、二中两个项目同时开工建设。杨波勇挑重担，成为这两个项目的业主代表。由于工期紧张，进场施工时很多物资条件匮乏，项目工程的水电供应成了挡在建设过程中的第一道难题。经过实地踏访周边变电站、在建项目，杨波积极协调各单位，终

于解决了项目建设的用水用电问题。但是这些水电仍然不能满足两个项目同时建设的需求，这该怎么办？杨波经过冥思苦想，找到了好办法：他认真统计这两个项目的用水、用电需求，详细计算高峰期是多少度、一般情形下又是多少度，然后根据项目的需求和进度，错峰用水用电、平衡水电用量。这个办法既解决了水电供应不足的问题，又同时加快了两个项目的建设进度，两个项目最终如期竣工交付。

杨波经常以项目为家，常常吃住在公棚里。遇到项目赶工，施工方无法及时调配人员时，杨波还亲自帮忙招聘工人。碰到汛期突发，他淌着齐腰的内涝洪水，连夜寻找钩机进行除险。他的踏实肯干、敬业担当赢得了同事和领导的认可，他多次被评为岗位能手、优秀共产党员等荣誉称号，其所在部门曾多次荣获工人先锋号、先锋示范班组、优秀党员、先进部门等荣誉称号。

### 迎难而上，敢于担当保障项目交付

2020 年受疫情影响，杨波负责的奥园小学综合楼扩建工程项目建设严重滞后。如按照原来的进展，项目将无法在 9 月 1 日交付使用，时间非常紧迫。这是一场与时间赛跑的硬仗！

集团公司立即启动了紧急预案，在资金未到位情况下，先行垫付资金，确保现场人员、机械、材料到位。为如期完成建设任务，以杨波为骨干的团队深入一线，坚持统筹协调，加强协调联动，制定了项目的施工进度计划，把各项工程精确到每一天，克服了时间紧、任务重、资金紧张等不利因素。在距离项目交付不到十天的紧要时期，农民工因为工资结不及时的问题，一度出现怠工状态。此时，项目交付迫在眉睫，办理财务借款手续需要一定时间，情急之下，杨波二话不说拿出了自己的银行卡，马



上到银行取了一万多元，先行垫付了的农民工工资，稳住了农民工的情绪，确保了后续施工的有序进行。随后，他与同事们加班加点，在项目现场实行日夜不间断、节假日不休的施工模式，做到第一时间发现问题、反馈问题、解决问题。针对人员不足的情况，杨波与项目团队成员既充当主角色又充当施工方角色，每天梳理工程节点，安排人员、机械，调配工程物资，与现场作业人员一起“撸起袖子加油干”，甚至在无数个抢工夜间，杨波率先卷起裤脚，与现场作业人员一起拌砂浆、铺石沙。在工作紧要阶段，他甚至以项目部附近的宾馆为家，每天只在深夜回到宾馆简单洗簌和休息片刻，天刚蒙蒙亮就再次进入项目打起精神投身“战

场”。历经了2个多月的艰苦拼搏，终于完成了项目建设任务。

作为一名党员，作为坚守项目一线的建设者，对工作尽心尽责，讲大局、讲团结、讲协作是杨波对自己的一贯要求。如今的他，已投身到那洪中学综合楼扩建工程的建设中。面对新一轮的挑战，杨波坚定地说：“这个是2021年8月必须要交付的项目，也是一块不好啃的‘骨头’，我们将继续发扬绿港集团‘召之即来，来之能战、战之能胜’的铁军风采，带领项目团队为打造那洪中学综合楼扩建工程又一张新名片再出发”。

（科巨公司 卢艳芳 / 文图）

## 特别报道

# 绿港集团：紧盯目标，克难奋进，助力打赢经开区黑臭水体治理攻坚战

近年来，南宁经开区高度重视黑臭水体治理工作，深入贯彻落实习近平总书记生态文明思想，坚决贯彻落实市委市政府关于黑臭水体治理工作部署，提高政治站位，主动落实属地责任，紧盯目标，加大人力、财力、物力投入，全力打造经开区绿水青山新画卷。绿港集团作为经开区黑臭水体治理“主力军”，厉兵秣马、尽锐出战，奋勇当先、精准施策，时刻冲在黑臭水体治理第一线，为2020年经开区打赢黑臭水体治理“收官之战”奠定坚实基础。

## 通力协作，立行立改

巩固和维护好经开区的绿水青山，是今年绿港集团黑臭水治理工作义不容辞的重任。绿港集团按照经开区黑臭水治理工作部署，成立经开区黑臭水治理专项行动应急小队，主要负责对水塘江、马巢河未列入PPP项目排口以及那洪沟所有排口进行全面巡查，发现问题，立即整改。面对排口“多、散、乱”的难题，绿港集团应急小队挂图作战，对所有排口进行任务分解，落实到人，采用“白加黑”、“五加二”的工作模式，迅

速对那洪沟排口水塘江、马巢河未列入 PPP 项目排口开展地毯式巡查，不留死角。巡查时一经发现发现问题，立即组织施工单位进行整治。据统计，绿港集团共派出 210 人次，重点对水塘江、马巢河未列入 PPP 项目及那洪沟流域共 26 个排口进行巡查，其中对发现存在问题的 8 个排口进行应急整治。

同时，绿港集团还抽调精干力量加入经开区黑臭水排查组，不论严寒，还是酷暑，排查组成员不顾黑臭、荆棘、毒虫侵扰，马不停蹄地穿梭在经开区河道、排口、管网、暗涵中。他们身穿全套厚重密闭水衣水裤，紧提手电肩扛撬棍，脚踩笨重水靴，撬开一个个沉重的污水井盖，猫着腰逐个排查建成区全部污水直排口。不管白天黑夜，掀井盖、取水样、查找污水源，研究整改举措，紧盯整改效果，从不懈怠。他们不是日夜奋战在户外，就是在办公室拟定整改方案，夜间排查、放弃节假日休息时间成了他们的工作常态。在此次黑臭水专项行动中，绿港集团排查发现雨污错接 37 处，累计完成整改 37 处，整改完成率 100%，为经开区截污治污打下坚实的基础。

### 合力攻坚，提标提速

面对经开区黑臭水治理任务严峻的形势，绿港集团在经开区黑臭水工作指挥部的统一部署下，围绕“控源截污、内源治理、生态修复、活水保质、长治久清”治理思路，全面开展 20 米及以下道路污水管、道路污水管断头点、雨

污管网错混接点改造的建设任务，闻鸡起舞、昼夜兼程，克服时间紧、任务重等多重困难，高位高效，扎实推进黑臭水体治理任务，以战时状态迎接黑臭水治理迎检工作，一个个黑臭水治理项目捷报频传。

经开区普罗旺斯片区人口密度大，该片区有一条污水管由于年久失修，已坍塌堵塞，导致该片区污水全部溢流进入那洪沟 217 号排口，严重影响那洪沟水质。为从根本上解决该片区污水排放问题，需新建 38 米长 D800 污水管接通白沙大道污水主管。绿港集团接到建设任务



雨水管道排查

后，迅速组织专业技术人员到现场踏勘。经项目建设团队与设计单位磋商，最终确定采用顶管方式施工。由于该工程施工环境位于住宅小区商业中心主要出入口，交通流量大，为了避免

占用路面影响交通，顶管工作井只能布置在人行道上。人行道原有燃气、供水、通讯电缆、供电等各类错综复杂的管线，为了避免破坏管线，只能采取人工开挖的方式探管，并边挖边浇筑混凝土护壁保护井壁，避免塌方。由于该处地势低洼、土质松烂、地下水位较高，顶管开挖过程中渗水大、易塌方。面对如此恶劣的建设条件，绿港集团项目建设团队创新施工工艺，相继克服地质条件差等困难，采用局部高压注水泥浆固结土体处理，且施工过程安排专人“蹲守”监管，短进尺开挖顶进，随挖随顶，避免塌方。历经项目建设团队 1 个月的攻坚，就在地下新建了一条 38 米长的污水管，从根本上解决该片区居民生活污

水排放问题。

金阳路接白沙大道污水主管顶管工程仅仅是绿港集团黑臭水治理成效的一个生动缩影。在经开区黑臭水治理攻坚工作中，绿港集团在关键时刻站得出来、紧急关头豁得出去，以实际行动和担当精神，树立先锋榜样，竭尽全力为经开区上市水指部三次“红榜”和四次督查通报表扬做出应有的贡献。据统计，至目前绿港集团2020年黑臭水体整治已完成投资2579万元。其中，雨污管网错接混接改造任务数共240个，占经开区总任务数55.6%，已完成整治240个，完成率100%；已完成道路污水管断头点6个，包括金阳白沙路口、平阳勾机市场、荣通市场、高岭路东段、迎凯路等项目；20米以下道路污水管网建设任务共8个项目，包含富源夜市街雨污改造工程、友谊路东一里（友谊路-友谊路东一里东）、开源路北段（友谊东一里-白沙大道）、经开区五小道路、富源片区20米以下道路污水管网工程等8个已全部完成，建设长度4680米建设，完成产值1200万元，完成率100%。

### 齐心协力，提质增效

那洪沟污水处理厂的运营管理好坏直接关系到经开区黑臭水治理成效，任务艰巨、使命光荣。在治理黑臭水体的过程中，为减轻江南污水处理厂运行压力，确保那洪沟流域水质达标合格，绿港集团充分发挥国企担当，承担起那洪沟污水处理厂运营管理工作，为污水处理厂的提质增效贡献力量。

在无专业污水处理技术人员情况下，绿港集团创新工作方式方法，通过委托第三方全面负

责污水厂运营管理，为了学习先进的技术及管理经验，绿港集团同时指派年轻的技术团队负责监管那洪沟污水处理厂。新的领域，新的挑战，丝毫没有让年轻的小伙子们“打退堂鼓”。白天，他们下沉污水处理厂检查各项污水设施有无正常运营，查阅相关资料台账有无缺漏；晚上夜深人静之时，他们翻阅污水厂运营相关专业书籍，不断“充电”，共同钻研技术难题。

2020年9月底，由于第三方运营单位管理怠慢，那洪沟污水处理厂出现氨氮超标排放的情况，为彻底解决这个问题，绿港集团迅速要求第三方运营单位进行整改，约谈运营单位，督促运营单位加大人员投入，配齐药剂药量，加强对在线检测器的维护，要求在出水前进行取样检测，检测合格后再进行排放。同时，指导运营单位查漏补缺，做好相关资料台账。经过整改，那洪沟污水处理厂水质持续达标至今，绿港集团的技术团队也从一个污水处理“小白”成长为污水处理专业人员。

“问渠哪得清如许，唯有源头活水来”。经过绿港集团黑臭水攻坚全体成员夜以继日的攻坚整治，经开区顺利通过2020年中央环保部、建设部联合督查验收，那洪沟、水塘江、马巢河已成功消除黑臭。水环境治理只有起点没有终点。下一步，绿港集团将按照经开区黑臭水治理工作的统筹部署，继续发扬“召之即来、来之能战、战之能胜”的铁军风采，进一步改善城市水环境和人居环境，用心呵护南宁市的绿水青山，切实增强首府市民对良好生态环境质量的获得感、幸福感和安全感。

（科巨公司 莫国酬 / 文 唐苑 / 图）

**编者按：**为持续推进“不忘初心，牢记使命”主题教育，增强积极向上、党性浓厚的文化氛围，进一步激发集团公司党员干部结合当今时代精神不负使命、勇担当、有作为，集团党委开展了以“坚守入党初心，牢记时代使命”为主题的征文活动。现将优秀稿件在征文专栏进行刊登。

## 文明护卫者

烈日下，南宁市创建全国文明城市的  
志愿者们在巷陌中守卫，  
头戴草帽，身披红衣，  
你们是保卫文明的主力军，  
坚守于每一处隘口，  
冰冷的墙角，杂乱的街边，  
陈旧的小区，隐秘的角落，  
道路、车站、停车场、斑马线……  
你们的身影无处不在。

这一场没有撤退的战役，  
你们不再追求精心打扮，  
不再计较个人得失，  
衣服湿了又干，  
脸上满是印痕，  
肤色也黑了几度，  
小麦色俨然成为另一种时尚，  
你们是这一场战役的中流砥柱。

文明创城集结号已经吹响，  
一道道守卫者的背影，  
一次次不厌其烦的劝说，

一回回细无巨细的查访，  
你们是文明城市的创造者，  
也是文明城市的劳动者和护卫人，  
这一场没有硝烟的战役，  
你们用行动，  
践行着共产党员的那一句誓言：“时  
刻准备着！”

迎难而上，永不言弃，  
不忘初心，砥砺前行，  
你们是绿港的先行者，  
你们是新时代的先锋队。  
愿你们的每一次付出，都能收获胜利  
的喜悦。  
为劳动者鼓劲！  
为创造者点赞！  
为护卫者喝彩！

（纪检监察审计部 李晨晨、黄艳芳 / 文）

## 不忘初心，牢记使命 为创建全国文明城市拼搏奉献

《牢记使命当表率 齐心共建文明城市》——致南宁经开区全体共产党员的一封信，信中展现了共产党人不忘初心、牢记使命的执着坚守，又彰显了共产党人信仰坚定、心系群众、同心同德、勇于担当的精神风貌，具有较强的思想性、感染力、号召力，吹响创建全国文明城市奋进号角。

时值酷暑季节，绿港集团党员们迎着文明新风焕发青春、同心协力创建文明之城，争做我市创建全国文明城市的“排头兵”，万众一心、奋发有为，以嘹亮的奋进号角，阔步行进在尊崇文明、弘扬文明、践行文明的美丽之路上。绿港集团党员青年志愿者作为一支年轻有活力的队伍，他们勇于担当、默默无闻，身体力行诠释着志愿者精神，志愿工作无小事，创城工作中有他们的点点滴滴，通过一点一滴为“创城”贡献自己的一份微薄力量。

党员们开展志愿者活动，在浅水湾社区、荣通农贸市场等开展环境卫生整治活动，倡导广大居民了解创城要求，从身边做起，努力营造人人知创城、人人讲创城、人人投入到创城志愿行动中的良好氛围，为创城贡献一份力量。也充分利用宣传栏、发放宣传页、微信群等多种载体进行创城文明宣传，营造创城良好宣传氛围，做到宣传“全覆盖”、

文明“全践行”。对各社区的墙壁、路灯杆上张贴的各类小广告进行清理。面对形形色色的小广告，这些顽固的“牛皮癣”，党员们没有任何怨言，分工有序、热火朝天地投入到劳动中：他们不畏酷暑，有的用小铲子铲，有的用钢刷来回刷，对粘贴型的小广告，先用清水将小广告浸湿，再用小铁铲沿着广告的边缘向中间铲除。经过大家的共同努力，小广告基本清理干净，墙壁恢复了原貌，社区环境得到很大改善。

每天上、下班高峰期，党员们准时到达创城工作服务点协助交警指挥交通，配合城管管理摊贩停放。烈日下，他们不辞辛苦，自愿走上街头，维护良好的交通秩序，用实际行动助力我市创建全国文明城市。在党员们的感召和带动下，公司许多志愿者加班加点，不怕脏、不怕累，清扫落叶、清除垃圾，维护整洁美丽的城市环境，为我市创建全国文明城市挥洒汗水、贡献全力。

“从现在做起、从身边做起、从小事做起”的文明创建理念逐渐转化为自觉行动。我们不仅要具有仰望星空的热情，更要不忘初心、牢记使命，通过脚踏实地的努力，以润物细无声的方式，让“创城”深入人心，为南宁市创建全国文明城市拼搏奉献！

（科巨公司 李荣斌 / 文）

## 那座永远炸不断的“桥”

——电影《金刚川》观后感

时值纪念抗美援朝战争70周年,10月28日,集团公司党委组织全体党员同志观看电影《金刚川》。观看那段遥远而又陌生的历史,我的内心澎湃不已。

《金刚川》选择的并不是大众熟知的那些著名战役,顶多算是大战的前奏,一个敌我双方并不直接拼杀的战场:在一场决定性的大战之前,志愿军要准时抵达前方战场,必须通过在水流湍急的金刚川上架设的一座木桥。而敌军想要获胜,同样也要盯住这座桥,利用空中优势炸桥。电影的焦点就放在双方修桥、炸桥的反复较量上。志愿军用一个多小时的时间修好被炸毁的大桥,已经是一个奇迹,而敌军只需要飞机上携带着几枚炸弹就能将这一奇迹化为乌有,让修桥、护桥过程以巨大牺牲作为代价。这其实也像极了整个抗美援朝战场的局面,刚刚成立的新中国,面对的是一支武装到牙齿的军队,双方力量的悬殊就如同我军修桥之难与敌军炸桥之易。

影片以“战士”、“对手”、“高炮排”、“桥”四个叙事视角,从不同层面、不同角度、全方位立体化地将一天之内敌我双方炸桥、修桥的残酷战斗场景呈现在我们面前。在敌机轰炸中身负重伤胸前鲜血流淌的“老高”见到前来救援的战友,第一句也是临终的话是“快去修桥!”被敌人燃烧弹击中,即使烧成焦炭,仍肩扛枕木屹立不倒的闫连长;为了最有效打击敌机,最大限度保护桥的安全而不顾自身安危将炮位安置在显著位置,在敌机疯狂轰炸扫射中牺牲的“老关”;为掩护刚修好的桥免遭敌机轰炸,毅然发射照明弹、点燃篝火,以自己为靶子把敌机吸引过来的张飞和高炮排的战士们;在被

敌机轰炸后的阵地上,被炸断左臂的张飞用牙齿咬住绷带的一头,用右手勒紧绷带的另一头为自己断了的左臂止血,然后返回炮台,面对飞回来的敌机果断开炮,将其击落,为“老关”报仇,自己也牺牲在炮手的位置上,站立不倒;双眼被闪光弹灼伤,仍一步步向前冲,嘴里不住念叨着“为了祖国老百姓安宁”的战士“小胡”,和工兵连的战士们毅然投入江水中,用肩膀顶起桥板……

所以,70年里,每一代的中国人在回顾这场战争时都会问同样一个问题:在实力完全不对等的情况下,为什么还要战斗下去?我们究竟是靠什么取得战争胜利的?我想,这部影片的结尾给出了这个时代的答案——战争胜利的密码就在影片结尾处士兵们以血肉之躯挺起的“人桥”里。

那座永远炸不断的“桥”,正是这些普普通通的志愿军战士的血肉之躯挺起来的,不正是他们大无畏的牺牲精神写照吗?那座“桥”展现出正是中国军人的英雄气概、英雄之美。在所有志愿军战士身上,中国军队、中国军人的血性精神一览无遗,这里凝聚着他们的青春、热血,凝聚着他们对党的忠诚和对共和国的责任,他们用自己年轻的生命、热血铸造出中国军魂。

一代人有一代人的使命,一代人有一代人的担当。今天,虽然不需要我们用血肉之气挺起那座“桥”,但那座“桥”之精神依然是我们这个时代永恒的命题,这种精神也是我们绿港集团上上下下全体干部职工风雨无阻实现集团公司高质量发展的力量源泉。

(科巨公司党支部 莫国酬/文)

## 乡村新希望

### ——《我和我的家乡》观后感

10月23日，在经开区劳人局的组织下，我怀着无比激动的心情，和党员同志们一起，来到电影院观看了这部爱国主义教育影片《我和我的家乡》，该片由《北京好人》《天上掉下个UFO》《最后一课》《回乡之路》《神笔马亮》5个故事串连，片中主角用不同的方式建设着家乡，展示了家乡蓬勃发展的新面貌。我们的祖国自从1949年10月1日成立之日起，就一直在快速的发展，社会在不断地进步，人民的生活也不断得到改善，人民也享受到了发展的带来的福利，这部电影展现出了中国全面小康成果。其中《最后一课》片段中与我亲身的经历非常相似，让我深受感动。

在《最后一课》中十年如一日守住清贫、教书育人的范老师，初到乡村支教，从课堂上一个学生开始，一家家的去动员，让孩子们都到课堂上学知识。因为不愿意看到十几岁的娃娃在该读书的年纪因为贫穷而失去了学习和改变命运的机会，原本支教三年的时间，延长到了十年，是乡村教师的坚守才让农村的孩子有书可读、有学可上，电影的呈现使我想起小时候在乡村读书的场景。

我的乡村学校就像电影中的一样，是村里面空出的一处泥瓦房子作为乡村小学的，学校里就只有一名张老师，负责教2个班级，一年级和二年级的学生，村里几个大队的孩子都在那里读书。因条件有限，到三年级时村里的孩子就需要到乡里的学校去读书。上学的路途需要过一条大江，再沿着公路步行1个小时才能到乡学校。路途遥远，爸爸妈妈或爷爷奶奶只能将我们护送到大江的对岸，剩下的路都是一群结伴上学的小身影、迈着小步伐嬉闹说笑的

走在上学的路上。记得，有一辆往返乡镇和市区大班车好心司机，在他值班开6:45分早班车的时候，总会沿着公路上把三三两两的结伴上学的小身影捎上车，现在想起还是很感动。记得，每次下大雨，村口的大江就会发洪水，乡中心小学的校长和老师们就会把我们村二三十个学生集合起来，请农用车绕远路送我们回家，车不通的地方老师们就会步行护送我们，直到把我们送到离家门口不远的地方，我们才和老师一步三回头不舍的挥手道别。我们到家时已是8点多钟，天已经完全黑了，老师们全身湿透，还要走原路返回乡学校。

现在十几年过去了，党和国家为了全面建成小康社会，缩短城市与农村之间的贫富差距，国家在政策上重点向农村倾斜，大力加强农村基础设施建设，改善农民生产生活条件，不断加大农村和农业的投入。我家乡村口的大江在国家的帮助下已经修建了一条桥，村里的孩子上学也有专车接送上下学了，村里的泥瓦房也在国家的政策扶持下有了建房补贴，乡亲们都建起了新的楼房，村里的泥巴路变成了水泥路直接铺到了的山脚下，对比以前，现在我们村的生活环境得到了很大的改善，村民的生活也越来越好了。

展望乡村的未来，我坚信，在党和国家的大力支持下，未来的新农村将会建设得更加美好，家乡里的年轻人不用再到异地打工，村里也不再会有留守的老人和儿童，农村的中小學生也将会得到更好的教育，乡村振兴计划将会使更多的乡村致富脱贫，越来越多的人向往社会主义新农村的生活。

（集团办公室 张凤权 / 文）

## 创城感想

### 记录抽调到经开区创城办的那些日子

时光长流，岁月如风！6月22日，是我们来管委会报到的第一天，我们一共在那工作了三个多月。这在漫长的人生工作经历中不过是非常短暂的一瞬间，但再短暂也能成就岁月的芳华。

正如农卫国常务副组长在材料组第一次小组会议上讲的：我们的相聚是一种缘分，时间很快就会过去，我们要好好珍惜，发扬奉献精神，为创文明城贡献一份力量！这118天是一段难忘的经历，也是宝贵的、值得珍藏的一段时光。我们匆匆相遇匆匆别离。但在这匆匆的中间，有着深深的眷恋。“人生难得是欢聚，唯有别离多。”此时此刻，想起过往一起并肩作战的日子，一起加过的班、熬过的夜、开过的会、拍过的照、写过的说明报告，我的心里充满了感动和不舍。唯有写下一些文字，纪念这段可爱的日子。

因为热爱，所以团结。毛泽东同志说过：“团结一致，同心同德，任何强大的敌人，任何困难的环境，都会向我们投降的。”尽管我们是十分仓促地被抽调上来的，尽管我们来自不同企业、学校，但来到创城办以后，大家的心态都迅速转变过来，充满激情地投入工作当中，各尽所能，全力配合经开区创城指挥部的工作安排。今年南宁市创文明城形势严峻，对我们来说可以用这八个字来形容：责任重大、使命光荣。材料组领导在第一次工作会议上就明确提出三点要求，第一是提高政治站位，增强责任意识；第二是坚定信心，克服困难；第三是团结一致，加强交流。会议使大家充满了干劲，工作的动力更加充足，我们迎检材料组的初心和使命，就是完成市材料组的各项任务，做真做实做精

做细材料，同时全力配合其他小组工作，共同为创建文明城贡献一份力量。在之后的工作当中，无论遇到什么情况，我们都始终以大局为重，牢记责任，团结互助，克服了一个又一个暂时的困难。我想，正是因为对创城工作的热爱，才会让我们如此团结，朝着一个共同的目标前进。

因为用心，所以成长。谁都没有想到，在我们投入工作的一个星期后，便收到了第一次提交材料的通知。6月30日，我们已经做好了加班的准备，而当时的材料小组刚刚组建没多久，各项工作的具体分工和安排尚未清晰，效率还有待提高。在这样的情况下，那天晚上我们共同奋战到了凌晨三点，终于完成了第一次提交至市里的材料初稿。在第二次提交材料的时候，一个困难摆在了大家面前：各责任单位提交上来的大部分图片资料质量不高，且要素不齐全。工作一时陷入了僵局，冯梅丽副组长立即召开小组会议，讨论下一步工作的方向和方法。会议最终决定材料组集体下沉现场，亲自上阵完成拍照，以获取更高质量的图片资料。于是，拍照小分队迅速分头行动，明确分工，提前联系好责任单位的对接人，戴好工作牌，做好防晒工作，拿起专业摄像机，到经开区各社区居委会、主干道、机场、公交车站、学校、建筑工地等现场取景拍照。再炎热的太阳也抵挡不住一颗热爱创城的心，再猛烈的风雨也抵挡不住我们拍照的脚步。为了达到市组要求的“南宁蓝”效果，我们三进三出吴圩机场，终于拍到了拥有美丽天空背景的公益广告类图片资料。“以谈恋爱的心情，热爱创建工作；以办婚



礼的投入，开展创建工作；以装新家的精细，提高创建质量”这是市材料组领导对我们的要求，同时也是我们当时工作状态的真实写照。功夫不负有心人，我们的材料精益求精，质量得到很大提高，在此还要感谢在基层默默工作的社区工作人员，迎检材料组工作的顺利完成，离不开各责任单位给予我们的支持与帮助！我想，正是因为大家用心，我们的工作才能继续向前推进，用心使我们成长，付出与收获成正比。

因为坚持，所以优秀。在创城工作中，我们始终坚持敢于求真的工作作风。面对工作中出现的矛盾和问题，不敷衍，不弄虚作假，顶住压力，始终坚守实事求是的原则，确保所收集材料的真实性、有效性。我们始终坚持认真严谨的工作态度。材料工作千头万绪，纷繁复杂，很容易让人心情烦躁，一不小心就会出错。在8月18日的创城迎检材料工作例会上，吕小军副组长就提出来材料组要戒骄戒躁，继续保持耐心、细心，及时发现问题，吸取教训，克服厌倦和麻痹思想，再接再厉提高材料质量。我们始终坚持勇于创新的工作精神。创新是工作取得新进展的关键，在收集、处理材料过程中，面对新的问题，新的形势，我们多次集体开会讨论，学习其他城区先进做法，及时调整工作方案。根据《迎检材料任务分解表》，切实理解、深刻领会文件要求，创新工作方式方法，我们分小组进行交叉校对，认真审核，做到严格把关，守土尽责。明确责任分工，不断提高工作效率，

确保材料按时按质提交。我想，正是因为坚持求真、严谨、创新，我们的工作才会得到经开区领导的肯定及表扬。因为坚持，才能做到善始善终，才能遇见更优秀的我们。

凡是过往皆为序章。历时三个多月的创城工作告一段落，其中既有很多欢乐的瞬间，也有很多辛勤的汗水。我们不会忘记“文明健康，有你有我”，更不会忘记“人民有信仰，国家有力量，民族有希望”。点点滴滴，都汇聚成了这个夏天属于我们的美好回忆。我们为创城付出过、努力过，无怨无悔，一切都值得。大家都回到原单位了。或许在未来的某一刻，当我想起管委会四号楼207里的种种场景，想起一起吃的外卖和下午茶，想起每个可爱的优秀的同事们领导们，就会感受到温暖与前进的力量。那些创城故事，将随着时间慢慢流淌在我们各自的心里。这一段宝贵的工作经历，将是我们终身受益的财富。无论将来走到哪里，无论身在何方，我都关注着经开区的发展。一切有利于经开区发展的事，一切有利于大家的事，我一定义不容辞、全力以赴！

聚是一团火，散是满天星。因为热爱，因为用心，因为坚持，所以团结，所以成长，所以优秀。希望我们在今后的工作中继续发扬这种迎难而上，坚决完成任务的创城精神，在各自的岗位上发光发热。

（集团办公室 雷显跃 / 文）



## 《中华人民共和国民法典》系列（三） 民法典的主要内容

民法典包括7编，即总则编、物权编、合同编、人格权编、婚姻家庭编、继承编、侵权责任编，以及附则，共84章、1260条，总字数10万余字。结构安排上有几个特点：一是坚持民商合一，二是单设人格权编，三是不设独立的债权编，四是不设独立的知识产权编，五是单设侵权责任编。

（一）总则编。总则编共10章、204条，与民法通则相比，主要修改内容有：

第一，为贯彻习近平生态文明思想，将绿色原则确立为民法的基本原则，并在各分编的相关制度中体现了绿色原则。

第二，完善了监护制度。扩大了被监护人的范围，强化了政府的监护职能，并增加了临时监护制度和临时生活照料制度。

第三，确立了特别法人制度。按照法人设立目的和功能等方面的不同，将法人分为营利法人、非营利法人和特别法人。

第四，完善了民事权利制度。对知识产权作了概括性规定，以统领各知识产权单行法律。规定法律对数据、网络虚拟财产的保护有规定的，依照其规定。

第五，完善了民事责任制度，增加规定了“好人条款”和“英烈保护条款”等。

（二）物权编。物权编共5个分编、20章、258条，与物权法相比，主要修改内容有：

第一，完善农村集体产权相关制度。完善征地补偿制度，与修改后的土地管理法相衔接；落实土地承包“三权分置”制度；考虑到农村集体建设用地和宅基地制度改革正在推进过程中，在民法典中作出衔接性规定。

第二，完善建筑物区分所有权制度。强化业主对共有部分共同管理的权利，适当降低作出决议的门槛；完善公共维修资金使用的表决规则；明确共有部分产生的收益属于业主共有。

第三，增加规定居住权。为落实党中央的要求，认可和保护民事主体对住房保障的灵活安排，满足特定人群的居住需求，在用益物权部分增加一章，专门规定居住权。

第四，关于改善营商环境。扩大担保合同的范围，进一步明确了实现担保物权的统一受偿规则和清偿顺序；删除具体登记机构的规定，为建立统一的动产抵押和权利质押登记制度留下空间；完善流押、流质的规定。

第五，关于住宅建设用地使用权续期。作出原则性规定，国务院正式提出修改有关法律的议案后，再进一步做好衔接。

（集团纪检监察审计部 周浩华 / 文）



绿港集团  
LVCAN GROUP



## 绿港·金阳产业城项目简介

绿港·金阳产业城项目位于高岭路南侧、金阳路东侧，项目占地面积约143.2亩，一共建设10栋厂房，2栋宿舍楼，1栋配套用房，总建筑面积为234568.25 $\text{m}^2$ ，总投资额约8亿元。该项目是经开区促进辖区生产性服务业发展，打造现代工业领域高端制造与服务的又一重点项目，项目建成后将引进生物医药、机电制造等产业。



绿港集团  
LVGANG GROUP

